

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI IANCU AXENTE-TEODOR SI DOMNULUI ALEXANDRESCU MIRCEA-GABRIEL APARTAMENTUL NR. 1, PARTER DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, ALEEA ALEXANDRU NR. 11, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4358 din 01.07.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 1778/2001, nr. 1702/2001 si nr. 575/2001 la Executorul judecatoresc, privind apartamentul nr. 1, parter, garajul si camera de serviciu de la mansarda din imobilul situat in Bucuresti, Aleea Alexandru nr. 11, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul IANCU AXENTE-TEODOR, cetatean roman, cu domiciliul in Cluj-Napoca, Str. Cardinal Iuliu Hossu nr. 61, apt. 3, judet Cluj, posesor al CI seria KX/228447, CNP 1350316120671 si domnul ALEXANDRESCU MIRCEA-GABRIEL, cetatean roman, cu domiciliul in Giurgiu, Str. Negru-Voda bl. 34/S11, sc. D, apt 53, judet Giurgiu, posesor al BI seria BR/911110, CNP 1270425400018;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru analiza notificarilor formulate in temeiul a Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul nr. 1 este detinut in prezent cu contract de inchiriere, garajul a fos vandut conform contractului de vanzare cumparare nr. N 1086/1997 si conform Dispozitiei nr. 1852/1997 a primarului general al municipiului Bucuresti, emisa in baza Sentintei civile nr. 8743/1997 a Judecatoriei sector 1, definitiva, s-a restituit camera de servitori de la mansarda; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire conform certificatelor de mostenitor nr. 34/2001, nr. 656/1978, nr. 33/2001, nr. 39/2001 si nr. 1895/1981, iar imobilul la data preluarii a fost in proprietatea numitei Elena Manolescu in baza actului de proprietate nr. 33737/1946;

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68 (2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului IANCU AXENTE-TEODOR, cetatean roman, cu domiciliul in Cluj-Napoca, Str. Cardinal Iuliu Hossu nr. 61, apt. 3, judet Cluj, posesor al CI seria KX/228447, CNP 1350316120671 si domnului ALEXANDRESCU MIRCEA-GABRIEL, cetatean roman, cu domiciliul in Giurgiu, Str. Negru-Voda bl. 34/S11, sc. D, apt 53, judet Giurgiu, posesor al BI seria BR/911110, CNP 1270425400018, apartamentul nr. 1, parter din imobilul situat in Bucuresti, Aleea Alexandru nr. 11, sector 1 si cota parte din terenul aferent apartamentului restituit, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 - Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica, ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si Administratia Fondului Imobiliar, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar general al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001