

SE ATRIBUIE IN FOLOSINTA SPECIALA MOSTENITORILOR GHEORGHIU DAN ANDREI SI BORGOVAN IOANA DOMNICA, TERENUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. HELESTEULUI NR. 23, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4368 din 01.07.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1915/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul, compus din constructie si teren in suprafata de 359,00 m.p., situat in Bucuresti, strada Helesteului nr. 23, sectorul 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de numita GHEORGHIU MINCU LILIANA, decedata, cu ultimul domiciliu in Bucuresti, strada Drobeta nr. 19A, etajul 8, apartamentul 31A, sectorul 2, cu mostenitorii GHEORGHIU DAN ANDREI, cetatean german, cu domiciliul in Germania, Dusseldorf, Herderstr. Nr. 79, posesor al pasaportului nr. 5003539616 si doamna BORGOVAN IOANA DOMNICA, cetatean american, cu domiciliul in SUA, 7Mary Riverside Conecticut CT 06878.

Vazand actele dosarului anexate la notificare, referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, nota de reconstituire din care rezulta ca terenul in suprafata de 359,00 m.p. este partial ocupat, iar apartamentele au fost vandute conform Legii nr. 112/1995. Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitori nr. 82/2001 si nr. 69/2004, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Sorin A.D. Mincu in baza contractului din 1941.

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68 (2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se atribuie in folosinta speciala mostenitorilor GHEORGHIU DAN ANDREI, cetatean german, cu domiciliul in Germania, Dusseldorf, Herderstr. Nr. 79, posesor al pasaportului nr. 5003539616 si BORGOVAN IOANA DOMNICA, cetatean american, cu domiciliul in SUA, 7Mary Riverside Conecticut CT 06878, terenul in suprafata de 193,25 m.p., din suprafata totala de 359,00 m.p., situat in Bucuresti, strada Helesteului nr. 23, sectorul 1, cu obligatia respectarii dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 - Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica, ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobilara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 4 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 - Dispozitia se comunica mostenitorilor, Primarului sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001