

DISPOZITIE LEGEA 10 4372 din 01/07/2005

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI SAVINEANU VALENTIN,
IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. MACELARI NR. 23, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4372 din 01.07.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1982/2001, la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Macelari nr. 23, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, poz. 7386, solicitat in natura de domnul SAVINEANU VALENTIN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Ion Brezoianu nr. 26-32, sc. D, et. 5, apt. 84, sector 1, posesor al CI seria RR/046707, CNP 15405502400218;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul (compus din constructie tip B, A cu P+2 si teren in suprafata totala de 164,00 m.p.) este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 22/1005 si nr. 16/2003, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Tica Savineanu in baza actului de proprietate nr. 23179/1934;

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68 (2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului SAVINEANU VALENTIN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Ion Brezoianu nr. 26-32, sc. D, et. 5, apt. 84, sector 1, posesor al CI seria RR/046707, CNP 15405502400218, imobilul situat in Bucuresti, str. Macelari nr. 23, sector 2, compus din constructie tip B, A cu P+2 si teren in suprafata totala de 164,00 m.p. care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce fac parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 - Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica, ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractele de inchiriere dintre chiriasi si S.C APOLODOR S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobilara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al

Viceprimar General al

Municipiului Bucuresti

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001