

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI ARNET SORIN CARMİ SI DOMNULUI SANU ANDRE LUCIEN, APARTAMENTUL NR. 7 DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. VASILE LASCAR NR. 6, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4374 din 01.07.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1625/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, Str. Vasile Lascar nr. 6, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, poz. 144, solicitat in natura de domnul ARNET SORIN CARMİ, cetatean belgian, cu domiciliul in Belgia, 1180 Bruxeless, Avenue Wiston Churchill 187, posesor al CI nr. 086 0147737 43 si domnul SAVU ANDRE LUCIEN, cetatean francez, cu domiciliul in Paris, 85 rue d'Amsterdam, posesor al CI nr. 030475H00200;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca din imobilul sus mentionat (compus din constructie tip A, S+P+7 si teren aferent in suprafata totala de 147,00 m.p) au fost vandute de autor doua apartamente si patru apartamente in temeiul Legii nr. 112/1995 si restul este ocupat cu contracte de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 14/09.04.2002 si nr. 15/09.04.2002, iar imobilul la data preluarii a fost in proprietatea numitului Arnet Emanuel, in baza actului de proprietate nr. 18720/1934;

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68 (2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului ARNET SORIN CARMI, cetatean belgian, cu domiciliul in Belgia, 1180 Bruxeless, Avenue Wiston Churchill 187, posesor al CI nr. 086 0147737 43 si domnului SAVU ANDRE LUCIEN, cetatean francez, cu domiciliul in Paris, 85 rue d'Amsterdam, posesor al CI nr. 030475H00200, din imobilul situat in Bucuresti, Str. Vasile Lascar nr. 6, sector 2, format in totalitatea sa din teren in suprafata de 142,00 m.p si constructie S+P+7E+M, apartamentul nr. 7, etaj 6 (format din: 3 camere, holl, camera serviciu, bucatarie, camara, baie, oficiu, vestibul, culoar, WC), cota parte din anexele si dependintele de folosinta comuna tuturor coproprietarilor.

Se atribuie in folosinta speciala domnului ARNET SORIN CARMI, cetatean belgian, cu domiciliul in Belgia, 1180 Bruxeless, Avenue Wiston Churchill 187, posesor al CI nr. 086 0147737 43 si domnului SAVU ANDRE LUCIEN, cetatean francez, cu domiciliul in Paris, 85 rue d'Amsterdam, posesor al CI nr. 030475H00200, terenul in suprafata de 11,17 m.p, aferent constructiei ce se restituie conform alin.(1), care se identifica conform planului de situatie scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia respectarii dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari.

Art. 2 - Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica, ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C APOLODOR S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001