

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI SANDOIU DUMITRU-LIVIU, DOAMNEI ANGHELESCU FLOARE, DOAMNEI ANGHELESCU LAURA (CASATORITA PARASCHIV), DOMNULUI ANGHELESCU ALEXANDRU, DOAMNEI ANGHELESCU ALEXANDRINA-DOINA, DOMNULUI ANGHELESCU VALERIU-DUMITRU SI DOAMNEI RATEANU VIRGINIA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. LT. ALEXANDRU PAULESCU NR. 27, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 4343 din 01.07.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1313/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, Str. Lt. Alexandru Paulescu nr. 27, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul SANDOIU DUMITRU-LIVIU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Lt. Alexandru Paulescu nr. 25, sector 2, posesor al BI seria GK/232613, CNP 1400608400528, doamna ANGHELESCU FLOARE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Lucretiu Patrascanu nr. 3, bl. Y1, sc. 1, apt. 2, sector 3, posesoare a CI seria RT/042556, CNP 2430326400027, doamna ANGHELESCU LAURA (casatorita Paraschiv), cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Giurgiului nr. 109-111, sc. 1, et. 11, apt. 49, sector 4, posesoare a CI seria RX/133316, CNP 2580717400018, domnul ANGHELESCU ALEXANDRU, cetatean roman, cu domiciliul in sat Lipia, comuna Gruiu, judet Ilfov, posesor al BI seria DH/342766, CNP 1640902400093, doamna ANGHELESCU ALEXANDRINA-DOINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Motoc nr. 9, bl. P54, sc.1, et. 7, apt. 137, sector 5, posesoare a CI seria RR/131818, CNP 2660126430010, domnul ANGHELESCU VALERIU-DUMITRU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Iancu Jianu nr. 74, bl. M205, sc. 1, apt. 26, sector 5, posesor al CI seria RD/027939, CNP 1681030430011 si doamna RATEANU VIRGINIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Filofteia Gheorghiu nr. 32, sector 5, posesor al BI seria DK/941697, CNP 2440810400312;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca din imobilul (compus din constructie tip B si teren aferent in suprafata totala de cca 380,00 m.p) s-a vandut un apartament in temeiul Legii nr. 112/1995, cu cota de teren aferent acestuia iar restul imobilului este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 636/1972, nr. 281/1967, nr. 894/1982, nr. 4/2003, nr. 5/2003, nr. 8/2003, nr. 7/2003, nr. 6/2003, nr. 9/2003 si nr. 10/2003, iar imobilul la data preluarii a fost in proprietatea numitilor Elena Sahim si Grigore Sahim in baza actului de proprietate nr.15935/1938;

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului SANDOIU DUMITRU-LIVIU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Lt. Alexandru Paulescu nr. 25, sector 2, posesor al BI seria GK/232613, CNP 1400608400528, doamnei ANGHELESCU FLOARE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Lucretiu Patrascanu nr. 3, bl. Y1, sc. 1, apt. 2, sector 3, posesoare a CI seria RT/042556, CNP 2430326400027, doamnei ANGHELESCU LAURA (casatorita Paraschiv), cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Giurgiului nr. 109-111, sc. 1, et. 11, apt. 49, sector 4, posesoare a CI seria RX/133316, CNP 2580717400018, domnului ANGHELESCU ALEXANDRU, cetatean roman, cu domiciliul in sat Lipia, comuna Gruiu, judet Ilfov, posesor al BI seria DH/342766, CNP 1640902400093, doamnei ANGHELESCU ALEXANDRINA-DOINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Motoc nr. 9, bl. P54, sc.1, et. 7, apt. 137, sector 5, posesoare a CI seria RR/131818, CNP 2660126430010, domnului ANGHELESCU VALERIU-DUMITRU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Iancu Jianu nr. 74, bl. M205, sc. 1, apt. 26, sector 5, posesor al CI seria RD/027939, CNP 1681030430011 si doamnei RATEANU VIRGINIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Filofteia Gheorghiu nr. 32, sector 5, posesor al BI seria DK/941697, CNP 2440810400312, imobilul situat in Bucuresti Str. Lt. Alexandru Paulescu nr. 27, sector 2 (mai putin apartamentul nr. 1, parter, vandut in temeiul Legii nr. 112/1995, cu cota de teren aferenta, conform contractului de vanzare cumparare nr. 3611/1997) si terenul aferent in suprafata de 279,65 m.p, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la dispozitie.

Art. 2 – Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractele de inchiriere dintre chiriasi si S.C. FOISOR S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti

LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001