

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI POPA CORNELIA, APARTAMENTUL NR. 20, ETAJ 4 DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, ALEEA STANILA NR. 2, BL. H12, SC. 1, SECTOR 4

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
D I S P O Z I T I E

Nr. 4344 din 01.07.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 3996/2001 la Executorul judecatoresc, privind apartamentul nr. 20, etaj 4, din imobilul situat in Bucuresti, Aleea Stanila nr. 2, bl. H12, sc. 1, sector 4, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974, fara plata, solicitat in natura de doamna POPA CORNELIA, cetatean roman, cu domiciliul in S.U.A., 8030-C Sevan CT, San Diego, statul California, 92123, posesoare a pasaportului nr. 003019849, CNP 2410521400501;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul nr. 20 este detinut in prezent cu contract de inchiriere; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire, iar imobilul la data preluarii a fost in proprietatea numitei Popa Cornelia in baza Sentintei civile nr. 3846/1973;

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei POPA CORNELIA, cetatean roman, cu domiciliul in S.U.A., 8030-C Sevan CT, San Diego, statul California, 92123, posesoare a pasaportului nr. 003019849, CNP 2410521400501, apartamentul nr. 20, etaj 4, din imobilul situat in Bucuresti, Aleea Stanila nr. 2, bl. H12, sc. 1, sector 4 (format din 4 camere si dependinte) cota parte din partile si dependintele de folosinta comune si cota indiviza de 1,13% din terenul in suprafata de 2481,16 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia restituirii creditului.

Art. 2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarei dat in forma autentica, ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si Administratia Fondului Imobiliar, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarei restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 4, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001