

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI CHIRILESCU MIA SI DOAMNEI TIMOFTE DIDINA-SILVIA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, CALEA FLOREASCA NR. 198, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
D I S P O Z I T I E

Nr. 4346 din 01.07.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 2479/03.08.2001 si nr. 3230/01.10.2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, Calea Floreasca nr. 198, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Deciziei nr. 230/1962, solicitat in natura de doamna CHIRILESCU MIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bdul Primaverii nr. 32, sector 1, posesoare a B.I. seria BC/137785, CNP 2240906400146 si doamna TIMOFTE DIDINA-SILVIA, cetatean roman, cu domiciliul in Iasi, Str. Primaverii nr. 25, bl. T3, et. 6, apt. 1, judet Iasi, posesoare a B.I. seria BC/281673, CNP 2341114221141;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul (compus din constructie tip B, S+P+1 si teren aferent in suprafata totala de 150,00 m.p.) este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatoarele au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 60/2000 si nr. 19/2003, iar imobilul la data preluarii a fost proprietatea numitilor Maria si Traian Radulescu in baza actului de proprietate nr. 20358/1940;

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei CHIRILESCU MIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bdul Primaverii nr. 32, sector 1, posesoare a B.I. seria BC/137785, CNP 2240906400146 si doamnei TIMOFTE DIDINA-SILVIA, cetatean roman, cu domiciliul in Iasi, Str. Primaverii nr. 25, bl. T3, et. 6, apt. 1, judet Iasi, posesoare a B.I. seria BC/281673, CNP 2341114221141 imobilul situat in Bucuresti, Calea Floreasca nr. 198, sector 1, compus din constructie si teren aferent in suprafata totala de 150,00 m.p. care se identifica conform planului de situatie scara 1:500, ce face parte din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarelor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractele de inchiriere dintre chiriasi si S.C. HERASTRAU NORD S.A, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarelor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarelor, Primarului sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001