

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI OLTENAS NICOLAE, DOMNULUI OLTENAS ALEXANDRU DAN, DOAMNEI OLTENAS MIHAELA (CASATORITA ZBARCEA), DOAMNEI STANCU MARINELA, DOAMNEI OLTENAS MARIA, DOMNULUI OLTENAS GHEORGHE ADRIAN, TERENUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. AVIATOR ANDREI POPOVICI NR. 39, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**  
**D I S P O Z I T I E**

**Nr. 4349 din 01.07.2005**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1585/09.07.2001 la Executorul judecatoresc, privind terenul in suprafata de 222,00 m.p., situat in Bucuresti, strada Aviator Andrei Popovici nr. 39, sectorul 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 33/1982, solicitat in natura de domnul OLTENAS NICOLAE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bulevardul Pionierilor nr. 3, blocul Z1, scara 1, etajul 1, apartamentul 9, posesor al B.I. seria BK nr. 600834, CNP 1410313400131, domnul OLTENAS ALEXANDRU DAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Intrarea Birsei nr. 6, blocul G7, scara 1, apartamentul 2, posesor al C.I. seria RX nr. 146882, CNP 1421026400190, doamna OLTENAS MIHAELA (casatorita ZBARCEA), cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bulevardul Lacul Tei nr. 121, blocul 5, scara D, etajul 3, apartamentul 130, posesoare a B.I. seria DS nr. 855377, CNP 2451228400333, doamna STANCU MARINELA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Verigei nr. 1, blocul 5, scara 1, parter, apartamentul 5, posesoare a B.I. seria GV nr. 049773, CNP 2421026400581, doamna OLTENAS MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Tolstoi nr. 6, sectorul 1, posesoare a B.I. seria AP nr. 028026, OLTENAS GHEORGHE AURELIAN – decedat dupa formularea notificarii, mostenitor OLTENAS GHEORGHE ADRIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Tolstoi nr. 6, sectorul 1, posesor al B.I. seria DB nr. 420271, CNP 1560705400430.

Vazand actele dosarului anexate la notificare, referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca terenul in suprafata de 208,00 m.p. este liber de orice constructii sub – si supraterane.

Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 29/03.03.1959, iar imobilul la data preluarii a fost proprietatea numitului Ion Oltenasu, in baza actului de proprietate nr. 5807/1929;

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 cu Normele

Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si atr. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

## **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **DISPUNE:**

**Art. 1** - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului OLTENAS NICOLAE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bulevardul Pionierilor nr. 3, blocul Z1, scara 1, etajul 1, apartamentul 9, posesor al B.I. seria BK nr. 600834, CNP 1410313400131, a domnului OLTENAS ALEXANDRU DAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Intrarea Birsei nr. 6, blocul G7, scara 1, apartamentul 2, posesor al C.I. seria RX nr. 146882, CNP 1421026400190, a doamnei OLTENAS MIHAELA (casatorita ZBARCEA), cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bulevardul Lacul Tei nr. 121, blocul 5, scara D, etajul 3, apartamentul 130, posesoare a B.I. seria DS nr. 855377, CNP 2451228400333, a doamnei STANCU MARINELA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Verigei nr. 1, blocul 5, scara 1, parter, apartamentul 5, posesoare a B.I. seria GV nr. 049773, CNP 2421026400581, a doamnei OLTENAS MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Tolstoi nr. 6, sectorul 1, posesoare a B.I. seria AP nr. 028026, a domnului OLTENAS GHEORGHE ADRIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Tolstoi nr. 6, sectorul 1, posesor al B.I. seria DB nr. 420271, CNP 1560705400430, terenul in suprafata de 208,00 m.p. situat in Bucuresti, strada Aviator Andrei Popovici nr. 39, sectorul 1, care se identifica conform raportului de expertiza topografica extrajudiciara intocmit de expert judiciar ing. Traian Ciobanu, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

**Art. 2** – Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal.

**Art. 3** - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarei restituirii.

**Art. 4** - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 5** - Dispozitia se comunica notificarilor, Primarului sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,**

**ADRIEAN VIDEANU**

Secretar General al  
Municipiului Bucuresti  
  
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al  
Municipiului Bucuresti

LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001