

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI NACESCU IOANA-NADIA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. GABROVENI NR. 57, (FOST 47), SECTOR 3

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 4354 din 01.07.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 176/24.02.2003 si nr. 2909/09.08.2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, Str. Gabroveni nr. 57 (fost 47), sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, poz. 5248, solicitat in natura de doamna NACESCU IOANA-NADIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Vasile Lascar nr. 70, sector 2, posesoare a BI seria BE/002850, CNP 2340121400466;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul (compus din constructie tip B, S+P+2 si teren aferent in suprafata totala de 360,00 m.p.) este ocupat cu contracte de inchiriere; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 42/10.05.2000 si nr. 1235/16.09.1987, iar imobilul la data preluarii a fost proprietatea numitilor Dan si Florica Nacescu in baza actului de proprietate nr. 74/1940;

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei NACESCU IOANA-NADIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Vasile Lascar nr. 70, sector 2, posesoare a BI seria BE/002850, CNP 2340121400466, imobilul situat in Bucuresti, Str. Gabroveni nr. 57 (fost 47), sector 3, compus din constructie tip B, S+P+2 si teren aferent in suprafata totala de 360,00 m.p. care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarei dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractele de inchiriere dintre chiriasi si Administratia Fondului Imobiliar, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarei restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 3, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001