

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI GROSU ADRIAN, DOAMNEI GROSU JENI, DOAMNEI GROSU GEORGETA-MARIA, DOAMNEI MIRCEA OLGA-MARIANA, DOMNULUI LINCA IOAN, DOAMNEI RADULESCU OLIMPIA, DOAMNEI SIMION ECATERINA, DOAMNEI STICLARU ALEXANDRINA SI DOMNULUI LINCA CONSTANTIN, PRAVALIILE 1 SI 2, INCAPERI DIN SPATE DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. 30 DECEMBRIE NR. 60, SECTOR 3

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 4379 din 01.07.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 788/06.07.2001 la Executorul judecatoresc, privind pravalile 1 si 2 din imobilul situat in Bucuresti, str. 30 Decembrie nr. 60, sector 3, colt cu Str. Caldari, actuala Str. Iuliu Maniu nr. 60, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul GROSU ADRIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Trei Scaune nr. 24, sector 2, posesor al CI seria RR/102044, CNP 1530624400051, doamna GROSU JENI, cetatean roman, cu domiciliul in Rosiorii de Vede, Str. Dunarii nr. 51, bl. G100, sc. A, et. 2, apt. 77, judet Teleorman, posesoare a BI seria BN/236257, CNP 2250117341692, doamna GROSU GEORGETA-MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in comuna Balotesti, Judetul Ilfov, posesoare a BI seria BK/578751, CNP 2390122400849, doamna MIRCEA OLGA-MARIANA, cetatean roman, cu domiciliul in comuna Balotesti, Judetul Ilfov, posesoare a BI seria BK/578760, CNP 2560425400619, domnul LINCA IOAN, cetatean roman, cu domiciliul in Alexandria, Str. Bucuresti nr. 94, bl. 221, sc. A, et. 6, apt. 26, judetul Teleorman, posesor al CI seria TR/017574, CNP 1450501340029, doamna RADULESCU OLIMPIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Callatis nr. 6, bl. A15, sc. D, et. 3, apt. 57, sector 6, posesoare a CI seria RD/090754, CNP 2390816400495, doamna SIMION ECATERINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Fabrica de Gheata nr. 17, bl. 97, et. 2, apt. 15, sector 2, posesoare a BI seria DA/624429, CNP 2421020400411, doamna STICLARU ALEXANDRINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Mihai Bravu nr. 290, bl. 4, sc. A, et. 2, apt. 8, sector 3, posesoare a CI seria RR/136720, CNP 2410526400554 si domnul LINCA CONSTANTIN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Iancului nr. 29, bl. 105B, sc. B, et. 5, apt. 79, sector 2, posesor al BI seria DS/840363, CNP 1361227400074;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul format din constructie tip A (S+P+3/4), pravalile 1 si 2, incaperi din spate in suprafata de 82,00+12,26+15,70 si terenul aferent de 36,09 sunt ocupate cu contracte de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 120/1973, nr. 76/1994, nr. 1172/1994 si nr. 157/1998, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitorilor Cristea Grosu, Floarea Grosu si Andrei Grosu

in baza actului de vanzare cumparare transcris sub nr. 15369/1949;

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
DECIDE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului GROSU ADRIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Trei Scaune nr. 24, sector 2, posesor al CI seria RR/102044, CNP 1530624400051, doamna GROSU JENI, cetatean roman, cu domiciliul in Rosiorii de Vede, Str. Dunarii nr. 51, bl. G100, sc. A, et. 2, apt. 77, judet Teleorman, posesoare a BI seria BN/236257, CNP 2250117341692, doamnei GROSU GEORGETA-MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in comuna Balotesti, Judetul Ilfov, posesoare a BI seria BK/578751, CNP 2390122400849, doamnei MIRCEA OLGA-MARIANA, cetatean roman, cu domiciliul in comuna Balotesti, Judetul Ilfov, posesoare a BI seria BK/578760, CNP 2560425400619, domnului LINCA IOAN, cetatean roman, cu domiciliul in Alexandria, Str. Bucuresti nr. 94, bl. 221, sc. A, et. 6, apt. 26, judetul Teleorman, posesor al CI seria TR/017574, CNP 1450501340029, doamnei RADULESCU OLIMPIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Callatis nr. 6, bl. A15, sc. D, et. 3, apt. 57, sector 6, posesoare a CI seria RD/090754, CNP 2390816400495, doamnei SIMION ECATERINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Fabrica de Gheata nr. 17, bl. 97, et. 2, apt. 15, sector 2, posesoare a BI seria DA/624429, CNP 2421020400411, doamnei STICLARU ALEXANDRINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Mihai Bravu nr. 290, bl. 4, sc. A, et. 2, apt. 8, sector 3, posesoare a CI seria RR/136720, CNP 2410526400554 si domnului LINCA CONSTANTIN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Iancului nr. 29, bl. 105B, sc. B, et. 5, apt. 79, sector 2, posesor al BI seria DS/840363, CNP 1361227400074, pravalile 1 si 2, incaperi din spate in suprafata de 82,00 m.p. + 12,26 m.p. + 15,70 m.p. si terenul aferent de 36,09, cota parte din dependintele si partile comune din imobilul situat in Bucuresti, Str. 30 Decembrie nr. 60, sector 3, colt cu Str. Caldari, actuala Str. Iuliu Maniu nr. 60, sector 3, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce fac parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 - Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15, din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractele de inchiriere dintre chiriasi si Administratia Fondului Imobiliar, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 3, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti,

DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al

Municipiului Bucuresti,

LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001