

SE STABILESTE VALOAREA ECHIVALENTA A TERENULUI SI CONSTRUCTIEI DEMOLATE, SITUATE IN BUCURESTI, STR. RADU BOIANGIU NR. 3, SECTOR 1, CUVENITA NOTIFICATORILOR POPESCU DUMITRU SI POPESCU MARIA.

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI  
DISPOZITIE**

**Nr. 4473 din 18.07.2005**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 215/2001 la Executorul judecatoresc, prin care domnul POPESCU DUMITRU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Johan Sebastian Bach nr. 9, scara C, apartamentul 26, sectorul 2, posesor al BI seria AP nr. 963538, CNP 1250312400508 si doamna POPESCU MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Johan Sebastian Bach nr. 9, scara C, apartamentul 26, sectorul 2, posesoare a BI seria BG nr. 893721, CNP 2220723400583, solicita restituirea in natura a terenului in suprafata 109,00 m.p., situat in Bucuresti, strada Radu Boianiu nr. 3, sectorul 1 si acordarea de masuri reparatorii in echivalent reprezentand diferenta dintre suma incasata la demolarea imobilului situat la aceeasi adresa si valoarea reala a acestuia, trecut in proprietatea statului in baza Deciziei nr. 417/02.04.1973;

Avand in vedere referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001 numita prin Dispozitia Primarului General nr. 1082/13.05.2005 si referatul Comisiei de evaluare interna numita prin Dispozitia Primarului General nr. 878/25.03.2005, prin care se constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *Terenul pentru care se solicita restituirea in natura este in prezent afectat in totalitate de elemente de sistematizare, astfel: statia de pompare aflata la adresa Radu Boianiu nr. 3-13, spatiu verde, alee;*

- *Constructia a fost demolata si s-au incasat despagubiri;*

*Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de Comisia de evaluare interna numita prin D.P.G. nr. 351/2003 modificata prin D.P.G nr. 878/25.03.2005;*

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al. (3), art. 24 al.(1) din Legea nr. 10/2001 republicata;

In temeiul art. 68 alin. (2), art. 71 din Legea Administratiei Publice Locale nr. 215/2001;

## **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **DECIDE:**

**Art. 1** – Se respinge cererea de restituire in natura a terenului in suprafata de 109,00 m.p.situat in Bucuresti, strada Johan Sebastian Bach nr. 9, scara C, apartamentul 26, sectorul 2, formulata de notificatorii POPESCU DUMITRU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Johan Sebastian Bach nr. 9, scara C, apartamentul 26, sectorul 2, posesor al BI seria AP nr. 963538, CNP 1250312400508 si POPESCU MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Johan Sebastian Bach nr. 9, scara C, apartamentul 26, sectorul 2, posesoare a BI seria BG nr. 893721, CNP 2220723400583, deoarece este afectat de elemente de sistematizare.

**Art. 2** – Se stabileste ca valoare echivalenta a terenului in suprafata de 100,00 m.p. si constructie demolata, situat in Bucuresti, imposibil de restituit, si convenita notificatorilor POPESCU DUMITRU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Johan Sebastian Bach nr. 9, scara C, apartamentul 26, sectorul 2, posesor al BI seria AP nr. 963538, CNP 1250312400508 si POPESCU MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Johan Sebastian Bach nr. 9, scara C, apartamentul 26, sectorul 2, posesoare a BI seria BG nr. 893721, CNP 2220723400583, suma de 1.122.500.000 lei echivalent a 39.887 USD, in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

**Art. 3** - Pentru imobilul notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoane indreptatite, puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 2 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

**Art. 4** – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

**Art. 5** – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001, la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 6** - Dispozitia se comunica notificatorilor, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

**PRIMAR GENERAL,**

**ADRIEAN VIDEANU**

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al

Municipiului Bucuresti,

LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

