

DISPOZITIE LEGEA 10 4431 din 18/07/2005

SE RESPINGE CEREREA PRIVIND RESTITUIREA IN NATURA SI SE STABILESTE VALOAREA ECHIVALENTA A TERENULUI SITUAT IN BUCURESTI, STR. TOLSTOI NR. 6, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI  
DISPOZITIE**

**Nr. 4431 din 18.07.2005**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 1435/2001 si 1437/2001 la Executorul judecatoresc, prin care doamna SMEUREANU ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bulevardul I. Gh. Duca nr. 8, etajul 1, apartamentul 3, sectorul 1, posesoare a BI seria AH nr. 878194, CNP 2210303400694, solicita restituierea in natura sau acordarea de masuri reparatorii in echivalent pentru terenul in suprafata de 203,00 m.p. situat in Bucuresti, strada Tolstoi nr. 6 (fosta parcela 23, blocul 33, str. "U", fosta parcelare Parcul Jianu), sectorul 1, trecut in proprietatea statului fara titlu;

Avand in vedere referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001 numita prin Dispozitia Primarului General nr. 1082/13.05.2005 si referatul Comisiei de evaluare interna numita prin Dispozitia Primarului General nr. 878/25.03.2005, prin care se constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *terenul in suprafata de 203,00 m.p. este in prezent afectat in totalitate de elemente de sistematizare, astfel: constructie tip "A" P+3E si scuar plantat;*

*Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de Comisia de evaluare interna numita prin D.P.G. nr. 351/2003 modificata prin D.P.G. nr. 878/25.03.2005;*

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al. (3), art. 24 al.(1) din Legea nr. 10/2001 republicata;

In temeiul art. 68 alin. (2), art. 71 din Legea Administratiei Publice Locale nr. 215/2001;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

## **DECIDE:**

**Art. 1** – Se respinge cererea de restituire in natura a terenului in suprafata de 203,00 m.p., situat in Bucuresti, strada Tolstoi nr. 6, sectorul 1, formulata de notificatoarea SMEUREANU ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bulevardul I. Gh. Duca nr. 8, etajul 1, apartamentul 3, sectorul 1, posesoare a BI seria AH nr. 878194, CNP 2210303400694, deoarece este afectat de elemente de sistematizare.

**Art. 2** - Se stabileste ca valoare echivalenta a terenului in suprafata de 203,00 m.p., situat in Bucuresti, strada Tolstoi nr. 6 (fosta parcela 23, blocul 33, str. "U", fosta parcelare Parcul Jianu), sectorul 1, imposibil de restituit si convenita notificatoarei SMEUREANU ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bulevardul I. Gh. Duca nr. 8, etajul 1, apartamentul 3, sectorul 1, posesoare a BI seria AH nr. 878194, CNP 2210303400694, suma de 1.618.000.000 lei echivalent a 57.928 USD, in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

**Art. 3** - Pentru imobilul notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita, puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 2 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

**Art. 4** – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

**Art. 5** – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001, la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 6** - Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti

**PRIMAR GENERAL,**

**ADRIEAN VIDEANU**

Secretar General al  
Municipiului Bucuresti  
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al  
Municipiului Bucuresti,  
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN