

SE STABILESTE VALOAREA ECHIVALENTA A IMOBILULUI SITUAT IN BUCURESTI, CALEA 13 SEPTEMBRIE NR. 146 A, SECTOR 5

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 4435 din 18.07.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1973/09.08.2001 la Executorul judecatoresc, prin care doamna GELEA GHERGHINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Sg. Constantin Musat nr. 1, blocul 16, scara 3, etajul 1, apartamentul 35, sectorul 5, posesoare a C.I. seria RT nr. 045532, CNP 2210428400078, solicita acordarea de masuri reparatorii in echivalent pentru imobilul situat in Bucuresti, Calea 13 Septembrie nr. 146A, sectorul 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 310/1986.

Avand in vedere referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001 numita prin Dispozitia Primarului General nr. 1082/13.05.2005 si referatul Comisiei de evaluare interna numita prin Dispozitia Primarului General nr. 878/25.03.2005, prin care se constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *Terenul in suprafata de 442,00 m.p. este in prezent afectat in totalitate de elemente de sistematizare, astfel: carosabil, trotuar pietonal, scuar, trotuar protectie, bloc, bloc, parcaj alee;*
- *Constructia a fost demolata si conform adresei S.C. Cotroceni S.A. nr. 4408/2001, s-au incasat despagubiri in valoare de 31.941 lei;*

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de Comisia de evaluare interna numita prin D.P.G. nr. 351/2003 modificata prin D.P.G. nr. 878/25.03.2005;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al. (3), art. 24 al.(1) din Legea nr. 10/2001 republicata;

In temeiul art. 68 alin. (2), art. 71 din Legea Administratiei Publice Locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art. 1 - Se stabileste ca valoare echivalenta a imobilului compus din teren in suprafata de 442,00 mp, situat in Bucuresti, Calea 13 Septembrie nr. 146A, sectorul 5, imposibil de restituit si convenita notificatoarei GELEA GHERGHINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Sg. Constantin Musat nr. 1, blocul 16, scara 3, etajul 1, apartamentul 35, sectorul 5, posesoare a C.I. seria RT nr. 045532, CNP 2210428400078, suma de 10.736.000.000 lei echivalent a 381.033 USD, in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Art. 2 - Pentru imobilul notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita, puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 1 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art. 3 - In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art. 4 – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001, la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 – Dispozitia se comunica notificatoarei, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti,
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN