

DISPOZITIE LEGEA 10 4445 din 18/07/2005

SE RESPINGE CEREREA PRIVIND RESTITUIREA IN NATURA SI SE STABILESTE VALOAREA ECHIVALENTA A TERENULLUI SITUAT IN BUCURESTI, STR. THEODOR SPERANTIA NR. 42 A, SECTOR 4

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI  
DISPOZITIE**

**Nr. 4445 din 18.07.2005**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 158/2001 si 3595/2001 la Executorul judecatoresc, prin care doamna PREDA FLORICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Soseaua Mihai Bravu nr. 304, blocul 13C, apartamentul 62, sectorul 3, posesoare a BI seria BG nr. 563605, CNP 2330105400273, solicita restituierea in natura a terenului in suprafata de 324,00 m.p. situat in Bucuresti, strada Theodor Sperantia nr. 42A, sectorul 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 217/1989;

Avand in vedere referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001 numita prin Dispozitia Primarului General nr. 1082/13.05.2005 si referatul Comisiei de evaluare interna numita prin Dispozitia Primarului General nr. 878/25.03.2005, prin care se constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

*- Terenul in suprafata de 324,00 m.p. este in prezent afectat in totalitate de elemente de sistematizare, astfel: trotuar, alee circulatie, zona verde, blocuri;*

*Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de Comisia de evaluare interna numita prin D.P.G. nr. 351/2003 modificata prin D.P.G. nr. 878/25.03.2005;*

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al. (3), art. 24 al. (1) din Legea nr. 10/2001 republicata;

In temeiul art. 68 alin. (2), art. 71 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**DECIDE:**

**Art. 1** – Se respinge cererea privind restituirea in natura a terenului in suprafata de 324,00 m.p. situat in Bucuresti, strada Theodor Sperantia nr. 42A, sectorul 4, formulata de notificatoarea PREDA FLORICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Soseaua Mihai Bravu nr. 304, blocul 13C, apartamentul 62, sectorul 3, posesoare a BI seria BG nr. 563605, CNP 2330105400273, deoarece este afectat de elemente de sistematizare.

**Art. 2** – Se stabileste ca valoare echivalenta a terenului in suprafata de 324,00 m.p. situat in Bucuresti, strada Theodor Sperantia nr. 42A, sectorul 3, imposibil de restituit, si cuvenita notificatoarei PREDA FLORICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Soseaua Mihai Bravu nr. 304, blocul 13C, apartamentul 62, sectorul 3, posesoare a BI seria BG nr. 563605, CNP 2330105400273, suma de 1.273.000.000 lei echivalent a 45.235 USD in limita careia se vor stabili masurile reparatorii

**Art. 3** - Pentru imobilul-teren notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita, puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 2 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

**Art. 4** – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

**Art. 5** – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001 la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 6** - Dispozitia se comunica notificatoarei, Primarului Sectorului 3, Directiei Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

**PRIMAR GENERAL,**

**ADRIEAN VIDEANU**

Secretar General al  
Municipiului Bucuresti  
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al  
Municipiului Bucuresti  
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001