

DISPOZITIE LEGEA 10 4446 din 18/07/2005

SE RESPINGE CEREREA DE RESTITUIRE IN NATURA SI SE STABILESTE VALOAREA ECHIVALENTA A TERENULUI SITUAT IN BUCURESTI, STR. MOS AJUN NR. 21 A

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 4446 din 18.07.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 541/2001 la Executorul judecatoresc, prin care doamna SOARE POLIXENIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Sabinelor nr. 108, blocul 113, scara 1, etajul 2, apartamentul 9, sectorul 5, posesoare a BI seria BR nr. 000558, CNP 2441205400467, solicita restituierea in natura a terenului in suprafata de 900,00 m.p. situat in Bucuresti, strada Mos Ajun nr. 21A, sectorul 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului CS nr. 111/1986;

Avand in vedere referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001 numita prin Dispozitia Primarului General nr. 1082/13.05.2005 si referatul Comisiei de evaluare interna numita prin Dispozitia Primarului General nr. 878/25.03.2005, prin care se constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *terenul in suprafata de 874,00 m.p. (asa cum rezulta din Nota de reconstituire) este in prezent afectat in totalitate de elemente de sistematizare, restul suprafetei fiind situata in incinta Parcului Sebastian;*
- *constructia a fost demolata;*

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de Comisia de evaluare interna numita prin D.P.G. nr. 351/2003 modificata prin D.P.G. nr. 878/25.03.2005;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al. (3), art. 24 al. (1) din Legea nr. 10/2001 republicata;

In temeiul art. 68 alin. (2), art. 71 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art. 1 – Se respinge cererea de restituire in natura a terenului in suprafata de 210,00 m.p. (reprezentand cota de 2/6 din suprafata de 630,00 m.p., suprafata dobandita prin actul de vanzare-cumparare nr. 4397/1973), situat in Bucuresti, strada Mos Ajun nr. 21A, sectorul 5, formulata de notificatoarea SOARE POLIXENIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Sabinelor nr. 108, blocul 113, scara 1, etajul 2, apartamentul 9, sectorul 5, posesoare a BI seria BR nr. 000558, CNP 2441205400467, deoarece este afectat de elemente de sistematizare.

Art. 2 – Se stabileste ca valoare echivalenta a terenului in suprafata de 210,00 m.p. situat in Bucuresti, strada Mos Ajun nr. 21A, sectorul 5, imposibil de restituit, si cuvenita notificatoarei SOARE POLIXENIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Sabinelor nr. 108, blocul 113, scara 1, etajul 2, apartamentul 9, sectorul 5, posesoare a BI seria BR nr. 000558, CNP 2441205400467, suma de 491.500.000 lei echivalent a 17.597 USD in limita careia se vor stabili masurile reparatorii

Art. 3 - Pentru imobilul-teren notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita, puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 2 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art. 4 – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art. 5 – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001 la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica notificatoarei, Primarului Sectorului 5, Directiei Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General
al Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

