

SE RESPINGE CEREREA DE RESTITUIRE IN NATURA SI SE STABILESTE VALOAREA ECHIVALENTA A TERENULUI SITUAT IN BUCURESTI, STR. VIRTUTII NR. 1 A, SECTOR 6

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI  
DISPOZITIE**

**Nr. 4447 din 18.07.2005**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1705/2001 la Executorul judecatoresc, prin care domnul POPA GRIGORE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Rahovei nr. 291, blocul 81B, scara 1, etajul 3, apartamentul 9, sectorul 5, posesor al BI seria GV nr. 390299, CNP 1510714400870, solicita restituirea in natura a terenului in suprafata de 504,00 m.p. situat in Bucuresti, strada Virtutii nr. 1A, sectorul 6, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 109/1988, anexa 1, pozitia 205;

Avand in vedere referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001 numita prin Dispozitia Primarului General nr. 1082/13.05.2005 si referatul Comisiei de evaluare interna numita prin Dispozitia Primarului General nr. 878/25.03.2005, prin care se constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *terenul a carui restituire se solicita in suprafata de 504,00 m.p., este in prezent afectat in totalitate de elemente de sistematizare, astfel: blocul G4 si G5 din str. Dealul Tugulea nr. 68, respectiv nr. 70, trotuare protectie blocuri, alei acces blocuri, trotuar pietonal, spatii verzi aferente blocuri;*
- *constructia a fost demolata si conform adresei nr. 18784/2004 s-au incasat despagubiri in valoare de 56.125 lei;*

*Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de Comisia de evaluare interna numita prin D.P.G. nr. 351/2003 modificata prin D.P.G. nr. 878/25.03.2005;*

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al. (3), art. 24 al. (1) din Legea nr. 10/2001 republicata;

In temeiul art. 68 alin. (2), art. 71 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

## **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **DECIDE:**

**Art. 1** – Se respinge cererea de restituire in natura a terenului in suprafata de 504,00 m.p., situat in Bucuresti, strada Virtutii nr. 1A, sectorul 6, formulata de notificatorul POPA GRIGORE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Rahovei nr. 291, blocul 81B, scara 1, etajul 3, apartamentul 9, sectorul 5, posesor al BI seria GV nr. 390299, CNP 1510714400870, deoarece terenul este afectat in totalitate de elemente de sistematizare.

**Art. 2** – Se stabileste ca valoare echivalenta a terenului in suprafata de 252,00 m.p., reprezentand cota de ½ din suprafata totala de 504,00 m.p. situat in Bucuresti, strada Virtutii nr. 1A, sectorul 6, imposibil de restituit, si cuvenita notificatorului POPA GRIGORE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Rahovei nr. 291, blocul 81B, scara 1, etajul 3, apartamentul 9, sectorul 5, posesor al BI seria GV nr. 390299, CNP 1510714400870, suma de 505.500.000 lei echivalent a 17.962 USD in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

**Art. 3** - Pentru imobilul-teren notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita, puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 2 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

**Art. 4** – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

**Art. 5** – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001 la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 6** - Dispozitia se comunica notificatoarei, Primarului Sectorului 6, Directiei de Investitii, Directiei Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

**PRIMAR GENERAL,**

**ADRIEAN VIDEANU**

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al

Municipiului Bucuresti

LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

