

DISPOZITIE LEGEA 10 4449 din 18/07/2005

SE RESPINGE CEREREA DE RESTITUIRE IN NATURA SI SE STABILESTE VALOAREA ECHIVALENTA A TERENULUI SITUAT IN BUCURESTI, STR. GLINKA NR. 9, COLT CU STR. CHOPIN, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 4449 din 18.07.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1809/03.07.2001 la Executorul judecatoresc, prin care doamna TANCU SIMONA FLORICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Despot-Voda nr. 25, sectorul 2, posesoare a BI seria GR nr. 077137, CNP 2400419400627, solicita restituierea in natura a terenului in suprafata de 494,62 m.p., situat in Bucuresti, strada Glinka nr. 9, colt cu strada Chopin, sectorul 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 54/1951;

Avand in vedere referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001 numita prin Dispozitia Primarului General nr. 1082/13.05.2005 si referatul Comisiei de evaluare interna numita prin Dispozitia Primarului General nr. 878/25.03.2005, prin care se constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *terenul a carui restituire se solicita este in prezent afectat in totalitate de elemente de sistematizare;*

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de Comisia de evaluare interna numita prin D.P.G. nr. 351/2003 modificata prin D.P.G. nr. 878/25.03.2005;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al. (3), art. 24 al. (1) din Legea nr. 10/2001 republicata;

In temeiul art. 68 alin. (2), art. 71 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art. 1 – Se respinge cererea de restituire in natura a terenului situat in Bucuresti, strada Glinka nr. 9, colt cu strada Chopin, sectorul 2, formulata de doamna TANCU SIMONA FLORICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Despot-Voda nr. 25, sectorul 2, posesoare a BI seria GR nr. 077137, CNP 2400419400627, deoarece terenul este afectat in totalitate de elemente de sistematizare.

Art. 2 – Se stabileste ca valoare echivalenta a terenului in suprafata de 494,62 m.p., care se identifica conform Raportului de expertiza intocmit de expert tehnic judiciar Onose Elena, situat in Bucuresti, Glinka nr. 9, colt cu strada Chopin, sectorul 2, imposibil de restituit, si convenita notificatoarei TANCU SIMONA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Despot-Voda nr. 25, sectorul 2, posesoare a BI seria GR nr. 077137, CNP 2400419400627, suma de 1.412.000.000 lei echivalent a 47.848 USD in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Art. 3 - Pentru imobilul-teren notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita, puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 2 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art. 4 – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art. 5 – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001 la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica notificatoarei, Primarului Sectorului 2, Directiei Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati, Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN