

SE RESPINGE CEREREA DE RESTITUIRE IN NATURA SI SE STABILESTE VALOAREA ECHIVALENTA A TERENULUI SITUAT IN BUCURESTI, CALEA FLOREASCA (FOST CAPITAN ROMEO POPESCU) PARCELA NR 133 DIN PLANUL DE PARCELARE SNIC-HIPODROM FLOREASCA, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI  
DISPOZITIE**

**Nr. 4482 din 18.07.2005**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 150/2001 si 2495/2001 la Executorul judecatoresc, prin care doamna DUMITRESCU ANA, cetatean roman, cu domiciliul in municipiul Constanta, Aleea Brinduselor nr. 2, blocul L9, scara D, etajul 1, apartamentul 65, judetul Constanta, posesoare a BI seria U nr. 576186, CNP 2140129131211, solicita restituierea in natura a terenului in suprafata de 400,00 m.p. situat in Bucuresti, Calea Floreasca (fost Capitan Romeo Popescu), parcela nr. 133 din planul de parcelare SNIC-Hipodrom Floreasca, sectorul 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 54/1951;

Avand in vedere referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001 numita prin Dispozitia Primarului General nr. 1082/13.05.2005 prin care se constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *terenul in suprafata de 400,00 m.p. este in prezent afectat in totalitate de elemente de sistematizare, astfel: constructie tip A – P+1, P+2 – bloc, trotuar protectie, trotuar pietonal, spatiu verde aferent bloc;*

*Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de Comisia de evaluare interna numita prin D.P.G. nr. 351/2003 modificata prin D.P.G. nr. 878/25.03.2005;*

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al. (3), art. 24 al.(1) din Legea nr. 10/2001 republicata;

In temeiul art. 68 alin. (2), art. 71 din Legea Administratiei Publice Locale nr. 215/2001;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

## **DECIDE:**

**Art. 1** – Se respinge cererea de restituire in natura a terenului in suprafata de 400,00 m.p., situat in Bucuresti, Calea Floreasca (fost Capitan Romeo Popescu), parcela nr. 133 din planul de parcelare SNIC-Hipodrom Floreasca, sectorul 2, formulata de doamna DUMITRESCU ANA, cetatean roman, cu domiciliul in municipiul Constanta, Aleea Brinduselor nr. 2, blocul L9, scara D, etajul 1, apartamentul 65, judetul Constanta, posesoare a BI seria U nr. 576186, CNP 2140129131211, deoarece terenul este afectat in totalitate de elemente de sistematizare.

**Art. 2** - Se stabileste ca valoare echivalenta a terenului in suprafata de 400,00 m.p., situat in Bucuresti, Calea Floreasca (fost Capitan Romeo Popescu), parcela nr. 133 din planul de parcelare SNIC-Hipodrom Floreasca, sectorul 2, imposibil de restituit si cuvenita notificatoarei DUMITRESCU ANA, cetatean roman, cu domiciliul in municipiul Constanta, Aleea Brinduselor nr. 2, blocul L9, scara D, etajul 1, apartamentul 65, judetul Constanta, posesoare a BI seria U nr. 576186, CNP 2140129131211, suma de 3.424.000.000 lei echivalent a 119.632 USD in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

**Art. 3** - Pentru imobilul-teren notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita, puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 2 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

**Art. 4** – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

**Art. 5** – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001, la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 6** - Dispozitia se comunica notificatoarei, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

**PRIMAR GENERAL,**

**ADRIEAN VIDEANU**

Secretar General al  Municipiului Bucuresti  DUMITRU STANESCU	Viceprimar General al  Municipiului Bucuresti,  LUDOVIC ORBAN
---	---

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN