

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI ESRIG EDMOND, APARTAMENTUL NR. 1 SITUAT LA PARTERUL IMOBILULUI DIN BUCURESTI, CALEA MOSILOR NR. 124, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4632 din 26.09.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr. 473/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, Calea Mosilor nr. 124, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, poz. 2495, solicitat in natura de domnul ESRIG EDMOND, cetatean roman, cu domiciliul in Braila, str. Calarasi nr. 1, judet Braila, posesor al BI seria BT/588005, CNP 1350923090026;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca din imobilul (compus din constructie tip A, S+P+4 si teren aferent in suprafata totala de 238,00 m.p) sus-mentionat au fost vandute trei apartamente in baza Legii nr. 112/1995 (respectiv: garsoniera nr. 3, etaj 2, vanduta conform contractului de vanzare cumparare nr. 3344/1997, garsoniera nr. 5, etaj 3, vanduta conform contractului de vanzare cumparare nr. 2934/1997 si apartamentul nr. 6, etaj 3, vandut conform contractului de vanzare cumparare nr. 1288/1996, cu cotele de teren aferente acestora din partile de folosinta comuna), apartamentul nr. 2, etaj 1 a fost instrainat de autorii notficatorului si apartamentul nr. 1, parter este ocupat cu contracte de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 103/2003 si nr. 181/2003, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitorilor Isac Kirsch si Lobel Esrig, in baza actului de proprietate nr. 15346/26.04.1940;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9, alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68 (2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului ESRIG EDMOND, cetatean roman, cu domiciliul in Braila, str. Calarasi nr. 1, judet Braila, posesor al BI seria BT/588005, CNP 1350923090026, apartamentul nr. 1 situat la parterul imobilului din Bucuresti, Calea Mosilor nr. 124, sector 2 si teren cota indiviza in suprafata de 43,20 m.p din totalul de 240,00 m.p, precum si cota parte indiviza din partile si dependintele de folosinta comuna, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce fac parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia respectarii dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari.

Art. 2 – Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractele de inchiriere dintre chiriasi si S.C. Foisor S.A., inceteaza de drept la data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001