

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI HAIFLER MIRNA-ELENA-CECILIA SI DOMNULUI RADULIAN DAN-EUGENIU, DIN IMOBILUL COMPUS DIN CONSTRUCTII TIP B (P, P+1), SITUAT IN BUCURESTI STR. SFANTA TREIME NR. 30, COLT CU STR. SCHEIUL DE SUS NR. 18, SECTOR 2, GARAJUL OCUPAT CU CONTRACT DE INCHIRIERE, TERENUL CONSTRUIT SI TERENUL LIBER.

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4640 din 26.09.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 1381/2001 si nr. 1382/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Sfanta Treime nr. 30 colt cu str. Scheiul de Jos nr. 18, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna HAIFLER MIRNA-ELENA-CECILIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Colentina nr. 53, bl. 59, sc. C, et. 2, ap. 102, sector 2, posesoare a B.I. seria DA/998569, CNP 2381122400181 si domnul RADULIAN DAN-EUGENIU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Cihoschi nr. 12, sector 1, posesor al B.I. seria BN/264073, CNP 1400731400078;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat au fost vandute doua apartamente in temeiul Legii nr. 112/1995, cu cota de teren aferenta si restul este ocupat cu contract de inchiriere - garaj; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 177/1996, iar imobilul la data preluarii fost proprietatea numitei Nicoreanu Paulina in baza actului de proprietate nr. 16500/1940;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9, alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68 (2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei HAIFLER MIRNA-ELENA-CECILIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Colentina nr. 53, bl. 59, sc. C, et. 2, ap. 102, sector 2, posesoare a B.I. seria DA/998569, CNP 2381122400181 si domnului RADULIAN DAN-EUGENIU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Cihoschi nr. 12, sector 1, posesor al B.I. seria BN/264073, CNP 1400731400078, din imobilul compus din constructii tip B (P, P+1), situat in Bucuresti, str. Sfanta Treime nr. 30 colt cu str. Scheiul de Sus nr. 18, sector 2, garajul ocupat cu contract de inchiriere, terenul construit in suprafata de 53,01 m.p si terenul liber in suprafata de 370,88 m.p, care se identifica conform raportului de expertiza tehnica extrajudiciara intocmit de DSD-Geotopocad-SRL, ce face parte din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere dintre chirias si S.C. APOLODOR S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 2, Directiei Investitii, Directiei Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN