

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI VIVIANA NELIDA ISRAELIAN, DOMNULUI ERVIN RUBEN ISRAELIAN, DOAMNEI ANA ISRAELIAN, DOAMNEI HILDA NORA ISRAELIAN,, DOAMNEI NORA ROSA ISRAELIAN, DOMNULUI ARAM ISRAELIAN, DOAMNEI DORIN ROXANA ISRAELIAN SI DOMNULUI EDUARDO ISRAELIAN, PRAVALIILE NR. 8 SI NR. 9, SITUATE LA PAERTERUL IMOBILULUI DIN BUCURESTI, STR. SEPCARI NR. 9, SECTOR 3.

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
D I S P O Z I T I E
Nr. 4651 din 26.09.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr. 2251/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Sepcari nr. 9, sector 3, (Pravaliile 8 si 9) trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950 Pozitia 4007, solicitat in natura de doamna VIVIANA NELIDA ISRAELIAN, cetatean argentinian, cu domiciliul in Argentina str. Fco Acuna de Figueroa nr. 1041, posesoare a pasaportului nr. 10703165 eliberat de autoritatile argentinienne, domnul ERVIN RUBEN ISRAELIAN, cetatean argentinian, cu domiciliul in Argentina, Buenos Aires, Calle Hipolito Yrigoyen, nr. 1961 ap. A, posesor al pasaportului nr. 93609096 eliberat de autoritatile argentinienne, doamna ANA ISRAELIAN, cetatean argentinian, cu domiciliul in Argentina, Buenos Aires, Calle Hipolito Yrigoyen, nr. 1961 et. 11, ap. A, posesoare a pasaportului nr. 18647981 eliberat de autoritatile argentinienne, doamna HILDA NORA ISRAELIAN, cetatean argentinian, cu domiciliul in Argentina, Buenos Aires, Calle Jose Hernandez nr. 1955 et. 11, ap. 46, cod 1428, posesoare a pasaportului seria F1, nr. 836453 eliberat de autoritatile argentinienne, doamna NORA ROSA ISRELIAN, cetatean argentinian, cu domiciliul in Argentina, Buenos Aires, Calle Cuba, nr. 3844 et. 3, ap. B, posesoare a pasaportului nr. 13852395 eliberat de autoritatile argentinienne, domnul ARAM ISRAELIAN, cetatean argentinian, cu domiciliul in Argentina, Buenos Aires, Calle Hernandez, nr. 1955, posesor a pasaportului nr. 14189470 eliberat de autoritatile argentinienne, doamna DORIN ROXANA ISRAELIAN, cetatean argentinian, cu domiciliul in Argentina, Buenos Aires, Calle Hipolito Yrigoyen, nr. 1309, cartier Vicente Lopez, posesoare a pasaportului nr. 14769779 eliberat de autoritatile argentinienne si domnul EDUARDO ISRAELIAN, cetatean argentinian, cu domiciliul in Argentina, Buenos Aires, Calle F.D. Roosevelt, nr. 3231, et. 7;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca pravalia nr. 8 si 9 din imobilul sus mentionat sunt ocupate cu contracte de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 44/2002 si nr. 40/2002, iar imobilul la data preluarii a fost proprietatea numitilor Raffi Israelian si Vahac Israelian in baza actului de proprietate nr. 5413/1946;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989,

republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68 (2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1 – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei VIVIANA NELIDA ISRAELIAN, cetatean argentinian, cu domiciliul in Argentina str. Fco Acuna de Figueroa nr. 1041, posesoare a pasaportului nr. 10703165 eliberat de autoritatile argentinene, domnului ERVIN RUBEN ISRAELIAN, cetatean argentinian, cu domiciliul in Argentina, Buenos Aires, Calle Hipolito Yrigoyen, nr. 1961 ap. A, posesor al pasaportului nr. 93609096 eliberat de autoritatile argentinene, doamnei ANA ISRAELIAN, cetatean argentinian, cu domiciliul in Argentina, Buenos Aires, Calle Hipolito Yrigoyen, nr. 1961 et. 11, ap. A, posesoare a pasaportului nr. 18647981 eliberat de autoritatile argentinene, doamnei HILDA NORA ISRAELIAN, cetatean argentinian, cu domiciliul in Argentina, Buenos Aires, Calle Jose Hernandez nr. 1955 et. 11, ap. 46, cod 1428, posesoare a pasaportului seria F1, nr. 836453 eliberat de autoritatile argentinene, doamnei NORA ROSA ISRAELIAN, cetatean argentinian, cu domiciliul in Argentina, Buenos Aires, Calle Cuba, nr. 3844 et. 3, ap. B, posesoare a pasaportului nr. 13852395 eliberat de autoritatile argentinene, domnului ARAM ISRAELIAN, cetatean argentinian, cu domiciliul in Argentina, Buenos Aires, Calle Hernandez, nr. 1955, posesor al pasaportului nr. 14189470 eliberat de autoritatile argentinene, doamnei DORIN ROXANA ISRAELIAN, cetatean argentinian, cu domiciliul in Argentina, Buenos Aires, Calle Hipolito Yrigoyen, nr. 1309, cartier Vicente Lopez, posesoare a pasaportului nr. 14769779 eliberat de autoritatile argentinene si domnului EDUARDO ISRAELIAN, cetatean argentinian, cu domiciliul in Argentina, Buenos Aires, Calle F.D. Roosvelt, nr. 3231, et. 7, pravalile nr. 8 si nr. 9 situate la parterul imobilului din Bucuresti, str. Sepcari nr. 9, sector 3 si terenul in suprafata de 16,85 m.p. se atribuie in folosinta speciala domnilor: VIVIANA NELIDA ISRAELIAN, ERVIN RUBEN ISRAELIAN, ANA ISRAELIAN, HILDA NORA ISRAELIAN, NORA ROSA ISRAELIAN, ARAM ISRAELIAN, DORIN ROXANA ISRAELIAN, EDUARDO ISRAELIAN, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art.2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica, ca vor respecta in raporturile cu chiriiasi actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3 – Contractele de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriiasi si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara

cad in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art.5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 3, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al

Viceprimar General al

Municipiului Bucuresti,

Municipiului Bucuresti,

DUMITRU STANESCU

LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001