

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI ENCHESCU CECILIA ALEXANDRA,
IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. TOMA IONESCU NR. 9, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE
Nr. 4652 din 26.09.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2890/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, strada Toma Ionescu nr.9, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna ENACHESCU CECILIA ALEXANDRA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bulevardul Muncii nr. 200, bloc B, scara D, apartamentul 130, sectorul 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat a fost vandut un apartament si garajul in baza Legii nr. 112/1995, restul fiind ocupat cu contracte de inchiriere. Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 344/1973, iar imobilul la data preluarii a fost in proprietatea numitului Constantin Cerbulescu, in baza contractului de vanzare-cumparare nr. 21388/1926;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68 (2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1 – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei ENACHESCU CECILIA ALEXANDRA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bulevardul Muncii nr. 200, bloc B, scara D, apartamentul 130, sectorul 2, din imobilul situat in strada Toma Ionescu nr. 9, sectorul 5, apartamentul nr. 1, apartamentul nr. 2, mansarda (mai putin apartamentul nr. 3 si garajul vandute in baza Legii nr. 112/1995, conform contractului de vanzare-cumpare nr. 40790/1996, cu cota de teren aferenta) si terenul aferent constructiilor restitute si liber in suprafata de 362,84, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art.2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica, ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C. COTROCENI S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art.5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti,
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti,
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001