

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI GOGA SERBAN-HORIA DIMITRIE SI A DOMNULUI GOGA ALEXANDRU-CORNELIU, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. GAZELEI NR. 48, SECTOR 4

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE
Nr. 4742 din 17.10.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2744/08.08.2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str.Gazelei nr. 48, sectorul 4, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul GOGA SERBAN-HORIA DIMITRIE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Biserica Amzei nr. 25, sectorul 1, posesor al BI seria GD nr. 0334634, CNP 1420326400086 si domnul GOGA ALEXANDRU-CORNELIU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Hobitei nr. 8, blocul 303, scara A, etajul 1, apartamentul 5, sectorul 2, posesor al BI seria DV nr. 009391, CNP 1440216400139;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca imobilul sus mentionat este ocupat partial in baza contractelor de inchiriere aflate in derulare cu exceptia unui apartament avariat de la etajul 1 - liber din 1996. Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 116/1961, nr. 635/1985 si nr. 23/2001, iar imobilul la data preluarii a fost proprietatea numitului Baluta Mihail in baza actului de proprietate nr. 1598/1933;

In conformitate cu art. 7, alin. 1, art. 9, alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68 (2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului GOGA SERBAN-HORIA DIMITRIE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Biserica Amzei nr. 25, sectorul 1, posesor al BI seria GD nr. 0334634, CNP 1420326400086 si a domnului GOGA ALEXANDRU-CORNELIU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Hobitei nr. 8, blocul 303, scara A, etajul 1, apartamentul 5, sectorul 2, posesor al BI seria DV nr. 009391, CNP 1440216400139, imobilul situat in Bucuresti, str.Gazelei nr. 48, sectorul 4, format din teren in suprafata de 329,00 m.p. si constructie tip A (P+1, P+2), care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art.2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica, ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3 – Contractele de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si A.F.I. - Oficiul de Administrare nr. 2, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art.5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 4, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti,
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti,
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001