

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI DIMITRIE GRIBNICEA, APARTAMENTUL NR. 35 SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, ALEEA PRICOPAN NR. 1, BL. 33, ET. 4, SECTOR 5

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
D I S P O Z I T I E
Nr. 4749 din 17.10.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr. 437/2001 la Executorul judecatoresc, privind apartamentul nr. 35 situat in imobilul situat din Bucuresti, Aleea Pricopan nr. 1, bl. 33, et. 4, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974 fara plata, Decizia nr. 404/1988, solicitat in natura de domnul DIMITRIE GRIBNICEA, cetatean german, cu domiciliul in Germania, Ander Leimenkaut 161352 Bad Homburg v.d.h, CNP 4095841524;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul nr. 35 din imobilul sus mentionat, este ocupat cu contract de inchiriere. Imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitului Gribnicea Dimitrie, in baza actului de proprietate nr. 1431/1970;

In conformitate cu art. 7, alin. 1, art. 9, alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68 (2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului DIMITRIE GRIBNICEA, cetatean german, cu domiciliul in Germania, Ander Leimenkaut 161352 Bad Homburg v.d.h, CNP 4095841524, apartamentul nr. 35 situat in imobilul din Bucuresti, Aleea Pricopan nr. 1, bl. 33, et. 4, sector 5, precum si cota parte indiviza din partile si dependintele de folosinta comuna si terenul in suprafata de 1,53% m.p. din suprafata totala a terenului de 353,31 m.p. se atribuie in folosinta speciala, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art.2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica, ca va respecta in raporturile cu chirasul actual dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiras si S.C. COTROCENI S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art.5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.6 - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti,

DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al

Municipiului Bucuresti,

LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001