

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATE DOMNULUI PATARLAGEANU ALEXANDRU, APARTAMENTELE 11 SI 12 SITUATE LA ETAJUL 3 AL IMOBILULUI DIN BUCURESTI, STR. ITALIANA NR. 13 (FOST 19), SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4757 din 17.10.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 412/2001 la Executorul judecatoresc, privind garsoniera nr. 11 si apartamentul 12 situata in imobilul din Bucuresti, strada Italiana nr. 13 (fost 19), etajul 3, sectorul 2, trecute in proprietatea statului in baza Decretului 92/1950, pozitia 2395, solicitate in natura de domnul PATARLAGEANU ALEXANDRU, cetatean roman, cu domiciliul in Ploiesti, strada Nicolae Simache nr. 2, posesor al BI seria AD nr. 266495, CNP 1260118293128.

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor depuse in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca: apartamentul nr. 12 situat la etajul 3 al imobilului din Bucuresti, strada Italiana nr. 13, a fost vandut in baza Legii nr. 112/1995, iar apartamentul 11, situat la etajul 3 al aceluiasi imobil este ocupat cu contract de inchiriere si vazand sentinta civila nr. 4273/2003 a Judecatoriei sectorului 2, Bucuresti, prin care s-a constatat nulitatea absoluta a contractului de vanzare-cumparare nr. N00609/1996, incheiat in conditiile Legii nr. 112/1995, pentru apartamentul 12 situat la adresa mai sus-mentionata. Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 68/23.07.1996, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea lui Dobrescu Georgeta (fosta Radulescu Georgeta), in baza actului de vanzare-cumparare din 09.06.1947.

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului PATARLAGEANU ALEXANDRU, cetatean roman, cu domiciliul in Ploiesti, strada Nicolae Simache nr. 2, posesor al BI seria AD nr. 266495, CNP 1260118293128, apartamentele 11 si 12 situate la etajul 3 al imobilului din Bucuresti, strada Italiana nr. 13 (fost 19), sectorul 2, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica, ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. APOLODOR S.A., inceteaza de drept la data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobilara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001