

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI MAFTEI PAPUSA APARTAMENTUL NR. 2, CORPUL B AL IMOBILULUI SITUAT IN BUCURESTI, STR. IENACHITA VACARESCU NR. 1, BL. B, ET. 1, SECTOR 4

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4759 din 17.10.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr. 5336/2001 la Executorul judecatoresc, privind apartamentul nr. 2 situat in imobilul din Bucuresti, str. Ienachita Vacarescu nr. 1, bl. B, etj. 1, sector 4, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974, solicitat in natura de doamna MAFTEI PAPUSA, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Humulesti nr. 12, bl. H8, ap. 8, etj. 1, sector 5, posesoare a Pasaportului nr. 06297152, CNP 2400512400875;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul nr. 2 din imobilul sus mentionat, este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 550/1982 si nr. 66/2002, iar imobilul la data preluarii a fost in proprietatea numitelor Niculescu Constantina si Sovaila (Maftai), in baza contractului de vanzare-cumparare nr. 5726/1954;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei MAFTEI PAPUSA, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Humulesti nr. 12, bl. H8, ap. 8, etj. 1, sector 5, posesoare a Pasaportului nr. 06297152, CNP 2400512400875, apartamentul nr. 2, Corpul B al imobilului situat in imobilul din Bucuresti, str. Ienachita Vacarescu nr. 1, bl. B, etj. 1, sector 4, cota parte indiviza de 33% din partile si dependintele de folosinta comuna, precum si terenul in suprafata de 50,00 m.p care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica, ca va respecta in raporturile cu chiriasul actual dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C.A.V.L. BERCENI S.A., inceteaza de drept la data punerii in posesie a proprietarei.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobilara cad in sarcina beneficiarei restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 4, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001