

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI IONESCU BALACEANU CRISTINA MAGDALENA, APARTAMENTUL NR. 87 SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, STR. MAIOR CORAVU NR. 30, SECTOR 2

EMITENT : Consiliul de administratie

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4761 din 17.10.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr. 1088/2001, la Executorul judecatoresc, privind apartamentul nr. 87 din imobilul situat in Bucuresti, str. Maior Coravu nr. 30, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974 - fara plata, solicitat in natura de doamna IONESCU BALACEANU CRISTINA MAGDALENA, cetatean roman, cu domiciliul in Canada 446, Orano Ave (Port Credit) Mississauga L5G-2B9 Ontario;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul nr. 87 din imobilul sus mentionat este ocupat cu contract de inchiriere. Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Popa Cristina Magdalena, in baza actului de proprietate nr. 2688/1968;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei IONESCU BALACEANU CRISTINA MAGDALENA, cetatean roman, cu domiciliul in Canada 446, Orano Ave (Port Credit) Mississauga L5G-2B9 Ontario, apartamentul nr. 87 situat in imobilul din Bucuresti, str. Major Coravu nr. 30, sector 2, cota parte din partile si dependintele de folosinta comuna si cota parte indiviza din terenul aferent in folosinta, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarei dat in forma autentica, ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si S.C. FOISOR S.A, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobilara cad in sarcina beneficiarei restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001