

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI PETRESCU LUCIAN, DOMNULUI PETRESCU ALEXANDRU-DUMITRU SI DOMNULUI STEFANESCU SILVIU-DAN, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, CALEA GRIVITEI NR. 115 COLT CU STR. DR. BOTESCU NR. 1 (FOSTA CALEA GRIVITEI NR. 113-117, COLT CU STR. DR. BOTESCU NR. 1), SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4765 din 17.10.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr. 474/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, Calea Grivitei nr. 113-117, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 218/196, Decizia SPR "I.V. Stalin" nr. 421/1961, poz. 119, solicitat in natura de domnul PETRESCU LUCIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Visana nr. 7, bl. 36, sc. B, et. 10, ap. 84, sector 4, posesor al BI seria GR/178372, CNP 1420204400190, domnul PETRESCU ALEXANDRU-DUMITRU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Demostene nr. 36A, sector 5, posesor al BI seria DS/028522, CNP 1400427400289 si domnul STEFANESCU SILVIU-DAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Caderea Bastiliei nr. 65, sector 1, posesor al BI seria AP/981742, CNP 1231026400321;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca imobilul sus mentionat este ocupat cu contracte de inchiriere. Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 124/1988, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitului Dimitrie Petrescu in baza actului de proprietate nr. 707/1945;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului PETRESCU LUCIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Visana nr. 7, bl. 36, sc. B, et. 10, ap. 84, sector 4, posesor al BI seria GR/178372, CNP 1420204400190, domnului PETRESCU ALEXANDRU-DUMITRU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Demostene nr. 36A, sector 5, posesor al BI seria DS/028522, CNP 1400427400289 si domnului STEFANESCU SILVIU-DAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Caderea Bastiliei nr. 65, sector 1, posesor al BI seria AP/981742, CNP 1231026400321, imobilul situat in Bucuresti, Calea Grivitei nr. 115 colt cu str. Dr. Botescu nr. 1 (fosta Calea Grivitei nr. 113-117, colt cu str. Dr. Botescu nr. 1), sector 1, format din teren in suprafata de 622,37 m.p si constructie (P+1), care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica, ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractele de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si S.C. ROM-VIAL S.A, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobilara cad in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al

Viceprimar General al

Municipiului Bucuresti

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

