

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI BREBAN NICOLAE-ALEXANDRU COTA DE 3/16 DIN APARTAMENTUL NR. 58, ETAJ 4, SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, STR. LUTERANA NR. 5, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4724 din 17.10.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 3171/03.05.2001 la Executorul judecatoresc, privind cota de 3/16 din apartamentul nr. 58 de la etajul 4 din imobilul situat in Bucuresti, str. Luterana nr. 5, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974, decizia nr. 20/12.01.1978, fara plata, de la Breban Alexandru, solicitat in natura de domnul BREBAN NICOLAE-ALEXANDRU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Luterana nr. 5, et. 4, ap. 58, sector 1, posesor al B.I. seria BN nr. 711701, CNP 1340201400061;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca apartamentul nr. 58 din imobilul sus mentionat, in cota de 3/16, este ocupat cu contract de inchiriere. Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza declaratiei lui Breban Alexandru din 25.06.1996 data in Ungaria, tradusa si legalizata in Romania sub nr. 4157/11.05.2005, iar apartamentul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitului Breban Alexandru, in baza actului de vanzare-cumparare nr. 1000/27.03.1953;

In conformitate cu art. 7, alin. 1, art. 9, alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului BREBAN NICOLAE-ALEXANDRU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Luterana nr. 5, et. 4, ap. 58, sector 1, posesor al B.I. seria BN nr. 711701, CNP 1340201400061, cota de 3/16 din apartamentul nr. 58, etaj 4, situat in imobilul din Bucuresti, str. Luterana nr. 5, sector 1 si terenul aferent in suprafata de 6,83 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind apartamentul in cauza, dintre chirias si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra apartamentului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001