

DISPOZITIE LEGEA 10 4725 din 17/10/2005

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI MIRONESCU NICOLAE GHEORGHE, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. COLONIEI NR. 4, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4725 din 17.10.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr. 2141/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, strada Coloniei nr. 4, sectorul 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul MIRONESCU NICOLAE GHEORGHE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Subcetate nr. 34, sectorul 1, posesor al CI seria RT nr. 157167, CNP 1451009400299;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul sus-mentionat este ocupat cu contract de inchiriere. Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 19/1999, iar imobilul la data preluarii a fost in proprietatea numitilor Dragus Ecaterina si Dragus Gheorghe in baza actului de proprietate nr. 409/1921;

In conformitate cu art. 7, alin. 1, art. 9, alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului MIRONESCU NICOLAE GHEORGHE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Subcetate nr. 34, sectorul 1, posesor al CI seria RT nr. 157167, CNP 1451009400299, imobilul situat in Bucuresti, strada Coloniei nr. 4, sectorul 2, format din constructie de tip B(S+P) si terenul aferent in suprafata de 147,00 mp, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica, ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractele de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si S.C. APOLODOR S.A, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobilara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001