

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici
ai obiectivului de investiții: Consolidare imobil bd. I. C. BRĂTIANU nr. 5, sector 3, București

- Ordonator principal de credite: **M. T. C. T.**
- Investitor: **P. M. B.**
- Beneficiar: **Asociația proprietarilor din imobil și C. G. M. B. – A. F. I.**
- Proiectant: **S.C. „ PRODOMUS ” S.A.**
- Indicatorii tehnico-economici:

1€ = 3,312 RON (18.10 2005)

	Valori conform Deviz General proiect (consolidare faza: SF (inclusiv TVA))			
	TOTAL	locuințe proprietate particulară	locuințe proprietate de stat	s. a d. proprietate de stat
5.1. Valoarea totală a investiției /C + M				
<u>RON</u>	<u>1.882.968,11</u>	<u>1.141.662,39</u>	<u>263.144,78</u>	<u>478.160,93</u>
<u>RON</u>	<u>1.475.429,76</u>	<u>894.567,82</u>	<u>206.191,31</u>	<u>374.670,63</u>
<u>€</u>	<u>521.309,00</u>	<u>316.074,86</u>	<u>72.852,93</u>	<u>132.381,21</u>
<u>€</u>	<u>408.480,00</u>	<u>247.665,51</u>	<u>57.085,08</u>	<u>103.729,41</u>
5.2. Eșalonarea investiției Total /C + M				
<u>anul I (12 luni)</u>				
<u>RON</u>	<u>941.484,05</u>	<u>570.831,20</u>	<u>131.572,39</u>	<u>239.080,46</u>
<u>RON</u>	<u>737.714,88</u>	<u>447.283,91</u>	<u>103.095,65</u>	<u>187.335,32</u>
<u>€</u>	<u>260.654,50</u>	<u>158.037,43</u>	<u>36.426,47</u>	<u>66.190,60</u>
<u>€</u>	<u>204.240,00</u>	<u>123.832,76</u>	<u>28.542,54</u>	<u>51.864,70</u>
<u>anul al II-lea (12 luni)</u>				
<u>RON</u>	<u>941.484,06</u>	<u>570.831,19</u>	<u>131.572,39</u>	<u>239.080,47</u>
<u>RON</u>	<u>737.714,88</u>	<u>447.283,91</u>	<u>103.095,66</u>	<u>187.335,31</u>
<u>€</u>	<u>260.654,50</u>	<u>158.037,43</u>	<u>36.426,47</u>	<u>66.190,60</u>
<u>€</u>	<u>204.240,00</u>	<u>123.832,76</u>	<u>28.542,54</u>	<u>51.864,70</u>
5.3. Capacități de consolidat				
Suprafață utilă				
<u>mp</u>	<u>1.366,13</u>	<u>828,30</u>	<u>190,92</u>	<u>346,92</u>
<u>nr.</u>	<u>26 ap + 4 sad</u>	<u>21</u>	<u>5</u>	<u>4</u>
5.4. Durata de realizare a investiției (consolidare)				
<u>luni calendaristice</u>	<u>24 luni</u>		<u>12 luni</u>	<u>12 luni</u>

[Signature]
[Stamp]

6. Gradul nominal de asigurare la acțiuni seismice după consolidare, conform Normativului de proiectare antiseism că P100/1992 cu cap.11-12 republicate în Buletinul Construcțiilor nr.11/1996:

$$R_{\min. \text{ edm.}} = 0,50$$

7. Finanțarea execuției lucrărilor de investiție (consolidare) se face potrivit art.7 din O.G.R. nr.20/1994 republicată în 2001, modificată și completată prin O.G.R. nr.62/2003, privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor din următoarele surse:

- **60,631%** se finanțează de la bugetul de stat conform art.7 alin.(1) lit.a) din O.G.R. nr.20/1994 republicată în 2001;
- **39,369%** se finanțează de la bugetul local, conform art.7 alin.(1) lit.b) din O.G.R. nr.20/1994 republicată în 2001.

Sumele provenite din transferul de la bugetul de stat se vor recupera după terminarea lucrărilor de consolidare, cu o rambursare de maxim 25 ani, conform art.8 lit.c) din Legea nr.460/2001.

