

Anexa
HCGMB nr. 292/2005


Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici

ai obiectivului de investiții: Consolidare imobil bd. **NICOLAE BĂLCESCU nr.32 - 34**, sector 1, București

- *Ordonator principal de credite:* **M. T. C. T.**
- *Investitor:* **P. M. B.**
- *Beneficiar:* **Asociația proprietarilor din imobil, C. G. M. B. – A. F. I., S.P.P., S.C. „CLOCHE” S.R.L. și S.C. „AUREOLA” S.R.L.**
- *Proiectant:* **S.C. „PACIC” S.R.L.**
- *Indicatorii tehnico-economici:*

1€ = 3,631 RON (19.04.2005)

	Valori conform Deviz General proiect consolidare faza: S.F. (inclusiv TVA)						
	TOTAL	locuințe în proprietate particulară	locuințe în proprietate de stat	locuințe în administrarea instituțiilor publice	locuințe în proprietatea agenților economici	s.a.d. în proprietate de stat	s.a.d. administrate agenți economici
5.1. Valoarea totală a investiției / C + M							
<i>RON</i>	<u>6.571.829,10</u>	<u>4.915.005,27</u>	<u>995.237,80</u>	<u>170.670,40</u>	<u>153.189,34</u>	<u>192.817,47</u>	<u>144.908,82</u>
<i>RON</i>	5.457.851,80	4.081.872,78	826.537,08	141.740,41	127.222,53	160.133,37	120.345,63
<i>€</i>	<u>1.805.067,00</u>	<u>1.349.991,56</u>	<u>273.359,35</u>	<u>46.877,59</u>	<u>42.076,11</u>	<u>52.960,67</u>	<u>39.801,72</u>
<i>€</i>	1.503.044,00	1.124.111,58	227.620,98	39.034,05	35.035,96	44.099,31	33.142,12

[Signature]


2

5.2. Eșalonarea investiției							
Total / C + M							
<u>anul I (12 luni)</u>							
<i>RON</i>	<u>2.190.609,70</u>	<u>1.638.335,09</u>	<u>331.745,93</u>	<u>56.890,13</u>	<u>51.063,11</u>	<u>64.272,49</u>	<u>48.302,94</u>
<i>RON</i>	1.819.283,92	1.360.624,26	275.512,36	47.246,80	42.407,51	53.377,79	40.115,21
€	<u>601.689,00</u>	<u>449.997,18</u>	<u>91.119,78</u>	<u>15.625,86</u>	<u>14.025,37</u>	<u>17.653,55</u>	<u>13.267,24</u>
€	501.014,66	374.703,86	75.873,66	13.011,35	11.678,65	14.699,77	11.047,37
<u>anul II (12 luni)</u>							
<i>RON</i>	<u>2.190.609,70</u>	<u>1.638.335,09</u>	<u>331.745,93</u>	<u>56.890,13</u>	<u>51.063,11</u>	<u>64.272,49</u>	<u>48.302,94</u>
<i>RON</i>	1.819.283,94	1.360.624,26	275.512,36	47.246,80	42.407,51	53.377,79	40.115,21
€	<u>601.689,00</u>	<u>449.997,19</u>	<u>91.119,78</u>	<u>15.625,86</u>	<u>14.025,37</u>	<u>17.653,56</u>	<u>13.267,24</u>
€	501.014,67	374.703,86	75.873,66	13.011,35	11.678,65	14.699,77	11.047,37
<u>anul III (12 luni)</u>							
<i>RON</i>	<u>2.190.609,70</u>	<u>1.638.335,09</u>	<u>331.745,93</u>	<u>56.890,14</u>	<u>51.063,12</u>	<u>64.272,49</u>	<u>48.302,94</u>
<i>RON</i>	1.819.283,94	1.360.624,26	275.512,36	47.246,81	42.407,51	53.377,79	40.115,21
€	<u>601.689,00</u>	<u>449.997,19</u>	<u>91.119,78</u>	<u>15.625,87</u>	<u>14.025,37</u>	<u>17.653,56</u>	<u>13.267,24</u>
€	501.014,67	374.703,86	75.873,66	13.011,35	11.678,66	14.699,77	11.047,38
5.3. Capacități de consolidat							
Suprafață utilă							
<i>mp</i>	<u>4.665,74</u>	<u>4.425,95</u>	<u>827,73</u>	<u>121,17</u>	<u>108,77</u>	<u>136,89</u>	<u>102,90</u>
<i>nr.</i>	48 ap + 2 sad	35 ap	12 ap	1 ap	1 ap	1 sad	1 sad




5.4. Durata de realizare a investiției (consolidare): 36 luni calendaristice

6. Gradul nominal de asigurare la acțiuni seismice după consolidare, conform Normativului de proiectare antiseismică P100/1992 cu cap.11-12 republicate în Buletinul Construcțiilor nr.11/1996: $R_{\text{min.adm.}} = 0,50$

7. Finanțarea execuției lucrărilor de investiție (consolidare) se face potrivit art.7 din O.G.R. nr.20/1994 republicată în 2001, modificată și completată prin O.G.R. nr.62/2003, privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor, din următoarele surse:

- **74,789%** se finanțează de la bugetul de stat conform art.7 alin.(1) lit.a) din O.G.R. nr.20/1994 republicată cu modificările ulterioare;
- **15,144%** se finanțează de la bugetul local, conform art.7 alin.(1) lit.b) din O.G.R. nr.20/1994 republicată cu modificările ulterioare;
- **2,597%** se finanțează din sursele proprii ale instituțiilor publice, conform art.7 alin.(1) lit.c) din O.G.R. nr.20/1994 republicată cu modificările ulterioare;
- **2,331%** se finanțează din surse proprii ale agenților economici, conform art.7 alin.(1) lit.d) din O.G.R. nr.20/1994 republicată cu modificările ulterioare;
- **2,934%** se finanțează de la bugetul local, conform art.7 alin.(1) lit.b) din O.G.R. nr.20/1994 republicată cu modificările ulterioare;
- **2,205%** se finanțează din surse proprii ale agenților economici, conform art.7 alin.(1) lit.d) din O.G.R. nr.20/1994 republicată cu modificările ulterioare

Sumele provenite din transferul de la bugetul de stat se vor recupera după terminarea lucrărilor de consolidare, cu o rambursare de maxim 25 ani, conform art.8 lit.c) din Legea nr.460/2001.

The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'Stoica'. To the right of the signature is a circular official stamp. The stamp contains text in Romanian, including 'ROMANIA' at the top and 'CONSOLIDARE' at the bottom, with some illegible text in the center.