

DISPOZITIE LEGEA 10 5044 din 27/12/2005

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI ANDREI OCTAVIAN, APARTAMENTUL NR. 257 SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, STR. ION BERINDEI NR. 5, BL. OD21B, SC. F, ET. 9, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**DISPOZITIE**

**Nr. 5044 din 27.12.2005**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 711/2001 la Executorul judecatoresc, privind apartamentul nr. 257 situat in imobilul din Bucuresti, str. Ion Berindei nr. 5, bl. OD21B, sc. F, et. 9, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974-fara plata, Decizia nr. 2366/1983, solicitat in natura de domnul ANDREI OCTAVIAN, cetatean german, cu domiciliul in Germania, Heerstrasse 376, 13593 Berlin, posesor al pasaportului nr. 2505021793 eliberat de autoritatile germane;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul nr. 257 din imobilul sus mentionat este ocupat cu contract de inchiriere. Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Andrei Octavian in baza procesului verbal de predare-primire din 19.03.1971;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 alin.1, art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68 (2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**DISPUNE:**

**Art. 1** - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului ANDREI OCTAVIAN, cetatean german, cu domiciliul in Germania, Heerstrasse 376, 13593 Berlin, posesor al pasaportului nr. 2505021793 eliberat de autoritatile germane, apartamentul nr. 257 situat in imobilul din Bucuresti, str. Ion Berindei nr. 5, bl. OD21B, sc. F, et. 9, sector 2, cu cota indiviza de 0,32% din partile si dependintele de folosinta comuna. Terenul aferent apartamentului ce se restituie, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie, se atribuie in folosinta.

**Art. 2** – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica, ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3** – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C. APOLODOR S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

**Art. 4** – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobilara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

**Art. 5** – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 6** – Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,**

**ADRIEAN VIDEANU**

Secretar General al  
Municipiului Bucuresti  
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al  
Municipiului Bucuresti  
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001