

DISPOZITIE LEGEA 10 4819 din 27/12/2005

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI PARASCHIVESCU IULIAN SI DOMNULUI PARASCHIVESCU CONSTANTIN, SPATIUL CU ALTA DESTINATIE SITUAT LA PARTERUL SI SUBSOLUL IMOBILULUI DIN BUCURESTI, STR. PETRU MAIOR NR. 91, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4819 din 27.12.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 3923/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Petru Maior nr. 91, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul PARASCHIVESCU IULIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Turda nr. 122, bl. 39, sc. A, et. 4, ap. 23, sector 1, posesor al CI seria RR/041903, CNP 1260627400581 si domnul PARASCHIVESCU CONSTANTIN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bdul Nicolae Grigorescu nr. 31A, bl. N21, sc. B, et. 5, ap. 54, sector 3, posesor al BI seria BX/400764, CNP 1320113400281;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei interne pentru analizarea notificarilor formulate in baza Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca imobilul sus-mentionat este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 372/1991, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitorilor Paraschivescu Iulian si Maria in baza actului de proprietate nr. 65027/1940;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001 republicata;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului PARASCHIVESCU IULIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Turda nr. 122, bl. 39, sc. A, et. 4, ap. 23, sector 1, posesor al CI seria RR/041903, CNP 1260627400581 si domnului PARASCHIVESCU CONSTANTIN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bdul Nicolae Grigorescu nr. 31A, bl. N21, sc. B, et. 5, ap. 54, sector 3, posesor al BI seria BX/400764, CNP 1320113400281, imobilul situat in Bucuresti, str. Petru Maior nr. 91, sector 1, format din spatiul cu alta destinatie situat la parter si subsol si terenul aferent in suprafata de 128,08 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie, cu obligatia de a i se mentine afectatiunea imobilului pe o perioada de pana la 3 ani si cu obligatia restituirii despagubirilor incasate in baza Legii nr. 112/1995.

Art. 2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica, ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 16 si pct. 4 lit. „a,, din anexa 2 din Legea nr. 10/2001, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 4 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001