

DISPOZITIE LEGEA 10 4829 din 27/12/2005

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI TANASE LIA-OANA, DOAMNA RUSIECKI CORNELIA-OTILIA SI DOMNUL RUSIECKI DAN-MUGUR, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. VENIAMIN COSTACHE NR. 5, SECTOR 4
EMITENT : C.G.M.B.

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4829 din 27.12.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 3342/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Veniamin Costache nr. 5, sector 4, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna TANASE LIA-OANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Constantin Titel Petrescu nr. 7, bl. C20, sc. 1, et. 3, ap. 22, sector 6, posesoare a CI seria DP/057435, CNP 2721018463019, doamna RUSIECKI CORNELIA-OTILIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Pascani nr. 1, bl. D5, sc. A, et. 1, ap. 3, sector 6, posesoare a CI seria DP/030488, CNP 2460325400598 si domnul RUSIECKI DAN-MUGUR, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Valea Florilor nr. 8, bl. Z10, et. 9, ap. 56, sector 6, posesor al BI seria DA/660907, CNP 1380822400203;

Vazand actele dosarului anexate la notificare, referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca imobilul sus mentionat este ocupat cu contracte de inchiriere. Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite in baza certificatelor de mostenitor nr. 192/1983 si nr. 111/1997, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitului Rusiecki Edgard in baza actului de proprietate nr. 27966/1939;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 alin. 1, art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68 (2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei TANASE LIA-OANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Constantin Titel Petrescu nr. 7, bl. C20, sc. 1, et. 3, ap. 22, sector 6, posesoare a CI seria DP/057435, CNP 2721018463019, doamnei RUSIECKI CORNELIA-OTILIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Pascani nr. 1, bl. D5, sc. A, et. 1, ap. 3, sector 6, posesoare a CI seria DP/030488, CNP 2460325400598 si domnului RUSIECKI DAN-MUGUR, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Valea Florilor nr. 8, bl. Z10, et. 9, ap. 56, sector 6, posesor al BI seria DA/660907, CNP 1380822400203, imobilul situat in Bucuresti, str. Veniamin Costache nr. 5, sector 4, format din constructie tip A (S+P+1+M) si teren in suprafata de 264,00 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500 ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica, ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractele de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 4, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al

Viceprimar General al

Municipiului Bucuresti

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001