

DISPOZITIE LEGEA 10 4840 din 27/12/2005

SE REVOCA DISPOZITIA NR. 644/12.11.2002 A PRIMARULUI GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4840 din 27.12.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 98/2001 la Executorul judecatoresc, privind terenul in suprafata de 540 m.p. situat in Bucuresti, str. Ionete Gheorghe nr. 20, sector 6, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 289/1988, solicitat in natura de domnul CARABITEANU AUREL, cetatean roman cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Musat Constantin nr. 40, sector 5, posesor al BI seria GN/033872, CNP 1580918400032, doamna MARIN FLORICA, cetatean roman cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Musat Constantin nr. 40, sector 5, posesoare a BI seria GK/618159, CNP 2550415400260, doamna SEITAN LILIANA (fosta TUDOSE), cetatean roman cu domiciliul in Bucuresti, str. Cobadin nr. 4, bl. P24, sc. 1, parter, ap. 2, sector 5, posesoare a BI seria GT/902372, CNP 2670801450030 si doamna MATEI DOINA (fosta PANDELE), cetatean roman cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Musat Constantin nr. 40, sector 5, posesoare a CI seria CP/786447, CNP 2530614400154;

Avand in vedere adresa S.C. LUJERUL S.A. nr. 2758/04.06.2004 inregistrata la Cabinet Viceprimar General sub nr. 1190/28.09.2005 si la Directia Juridic, Contencios si Legislatie sub nr. 28833/24.10.2005, societatea solicita admiterea reclamatiei administrative si revocarea Dispozitiei Primarului General al Municipiului Bucuresti nr. 644/12.11.2002, in baza urmatoarelor considerente:

- Imobilul-teren a intrat in proprietatea statului in baza Decretului nr. 289/1988, privind aprobarea unor masuri pentru inceperea executiei la unele obiective de investitii ale Ministerului Industriei Alimentare (obiectivul a fost realizat, constructiile fiind demolate); ulterior in anul 1990, in baza acestui regim juridic, terenul a intrat in patrimoniul societatii de stat S.C. LUJERUL S.A., potrivit art. 20 din Legea nr. 15/1990, ulterior privatizata.

- Dupa privatizare S.C. LUJERUL S.A. a obtinut Certificat de Atestare a Dreptului de Proprietate asupra terenurilor seria M07 nr. 2317, eliberat de Ministerul Agriculturii si Alimentatiei in baza Legii nr. 15/1990 si a HG nr. 834/1991 intabulat in Cartea Funciara nr. 4330 cu incheierea nr. 800/19.02.2000 si conform Legii nr. 99/1999 si-a majorat de drept capitalul social cu valoarea terenurilor pentru care a obtinut dupa privatizare, certificate de atestare a dreptului de proprietate.

- S.C. LUJERUL S.A. are titlu de proprietate si asupra constructiilor aflate pe teren dobandit prin accesione imobiliara in baza Sentintei Civile nr. 3253/27.03.2000, Dosar nr. 3377/2000/Judecatoria Sector 6 si Deciziei Civile nr. 732/21.03.2001, Dosar nr. 4523/2000/Tribunalul Bucuresti-Sectia a V-a civila si de

Contencios Administrativ, intabulat in Cartea Funciara nr. 4330 cu incheierea nr. 10849/03.10.2001.

In conformitate cu art. 27, alin. 1, din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68 (2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se revoca Dispozitia nr. 644/12.11.2002 a Primarului General al Municipiului Bucuresti, prin care s-a restituit in proprietatea domnilor CARABITEANU AUREL, MARIN FLORICA, SEITAN LILIANA (fosta TUDOSE) si MATEI DOINA (fosta PANDALE) terenul in suprafata de 504,00 m.p. situat in Bucuresti, str. Ionete Gheorghe nr. 20, sector 6, care se identifica conform planurilor topografice anexa la Nota de constatare ce fac parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Actele incheiate in baza Dispozitiei nr. 644/2002, isi inceteaza valabilitatea.

Art. 3 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 4 - Dispozitia se comunica notificatorilor, Primarului sectorului 6, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al

Municipiului Bucuresti

LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001