

DISPOZITIE LEGEA 10 4851 din 27/12/2005

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI CAROLA SORIN, IMOBILUL
SITUAT IN BUCURESTI, STR. TEPEȘ VODA NR. 92, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4851 din 27.12.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2324/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Tepes Voda nr. 92, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, poz. 3531, solicitat in natura de doamna CAROLA SORIN, cetatean belgian, cu domiciliul in Belgia, 21A Square Armand Steurs, 1210 Bruxelles, posesoare a cartii de identitate nr. 084 0014991 35 eliberata de autoritatile belgiene.

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei interne pentru analizarea notificarilor formulate in baza Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobil sus-mentionat a fost vandut 1 apartament in baza Legii nr. 112/1995, restul este ocupat cu contracte de inchiriere; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 51/2000 si nr. 56/2002, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Adela Herscovici in baza actului de proprietate nr. 3549/1922;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68 (2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei CAROLA SORIN, cetatean belgian, cu domiciliul in Belgia, 21A Square Armand Steurs, 1210 Bruxelles, posesoare a cartii de identitate nr. 084 0014991 35 eliberata de autoritatile belgiene, imobilul situat in Bucuresti, str. Tepes Voda nr. 92, sector 2, format din constructii tip B (P) (cu exceptia apartamentului nr. 1, parter, vandut in baza Legii nr. 112/1995, conform contractului de vanzare-cumparare nr. 90372/1998, cu cota de teren aferenta in suprafata de 28,97

m.p.). Terenul in suprafata de 419,03 m.p. din totalul de 448,00 m.p. care reprezinta teren construit si neconstruit – curtea, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie, se atribuie in folosinta speciala.

Art. 2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarei dat in forma autentica, ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractele de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si S.C. FOISOR S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarei restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al

Viceprimar General al

Municipiului Bucuresti

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001