

DISPOZITIE LEGEA 10 4901 din 27/12/2005

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI ENACHE RUXANDRA DANA ALEXANDRA, MOSTENITOAREA NOTIFICATOAREI IONESCU MIHAELA MARIA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, INTRAREA BITOLIA NR. 59, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE
Nr. 4901 din 27.12.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 1080/2001 si nr. 1081/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Bitoliei nr. 59, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna IONESCU MIHAELA MARIA, (decedata ulterior depunerii notificarii), cetatean roman cu domiciliul in Bucuresti, Bdul Lascar Catargiu nr. 7, sc. A, parter, ap. 2, posesoare a BI seria AO/856206, CNP 2240227400689;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca imobilul sus mentionat un apartament a fost vandut in baza Legii nr. 112/1995, un apartament a fost restituit in baza Dispozitiei Primarului General al Municipiului Bucuresti nr. 635/1994 si restul este ocupat cu contracte de inchiriere. Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 669/1976, nr. 27/2002 si nr. 42/2002 iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitilor Popescu Traian Constantin si Caliopi, in baza actului de vanzare-cumparare nr. 16362/1936 si a autorizatiei de constructie nr. 38B/1938;

In conformitate cu art. 7, alin. 1, art.9, alin 1, art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei ENACHE RUXANDRA DANA ALEXANDRA, mostenitoarea notificatoarei IONESCU MIHAELA MARIA, (decedata ulterior depunerii notificarii), conform certificatului de mostenitor nr. 42/2002, cetatean roman cu domiciliul in Bucuresti, Bdul Lascar Catargiu nr. 7, sc. A, et. 1, ap. 2, posesoare a CI seria RR/163607, CNP 2570225400089, imobilul situat in Bucuresti, Intrarea Bitolia nr. 59, sector 1, compus din teren in suprafata de 313,85 m.p. si constructie tip A (S+P+1+2) (cu exceptia apartamentului nr. 2 restituit in baza Dispozitiei Primarului General al Municipiului Bucuresti nr. 635/1994 si a apartamentului nr. 5, situat la mansarda, vandut in baza Legii nr. 112/1995, conform contractului de vanzare-cumparare nr. 1059/1997, cu cota de teren aferenta in suprafata de 36,15 m.p), care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie, cu

obligatia respectarii dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari.

Art. 2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarei dat in forma autentica, ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractele de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobilara cad in sarcina beneficiarei restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al Municipiului Bucuresti DUMITRU STANESCU	Viceprimar General al Municipiului Bucuresti, LUDOVIC ORBAN
---	---

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001