

DISPOZITIE LEGEA 10 4915 din 27/12/2005

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI GROZDEA MARIA-VALERIA,
IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. AGRICULTORI NR. 44, SECTOR 2
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

D I S P O Z I T I E

Nr. 4915 din 27.12.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 749/2001 si nr. 285/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Agricultori nr. 44 sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna GROZDEA MARIA – VALERIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Sinaia nr. 3, bl. 79, sc. 1, ap. 35, sector 2, posesoare a BI seria GV/143357, CNP 2330820400698;

Vazand cererea inregistrata la Primaria Municipiului Bucuresti – Directia Juridic, Contencios, Legislatie sub nr. 3455/09.02.2004 si Sentinta civila nr. 1233/21.02.2003 a Judecatoriei Sectorului II Bucuresti, pronuntata in dosarul nr. 10029/2002, definitive si irevocabila, prin decizia civila nr. 2482/2003 a Curtii de Apel Bucuresti Sectia a IV-a civila, prin care s-a constatat nulitatea absoluta a contractului de vanzare-cumparare nr. 3911/08.01.1999, privind apartamentul nr. 1, parter, incheiat intre S.C. Foisor S.A. si Labaneata Florenta Luminita, Sentinta civila nr. 1234/21.02.2003 a Judecatoriei Sectorului II Bucuresti, pronuntata in dosarul nr. 10030/2002, definitive si irevocabila, prin decizia civila nr. 2172/2003 a Curtii de Apel Bucuresti Sectia a IV-a civila, prin care s-a constatat nulitatea absoluta a contractului de vanzare-cumparare nr. 3937/22.04.1998, privind apartamentul situat la parter, incheiat intre S.C. Foisor S.A. si Pavulescu Valentina;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca imobilul sus mentionat este ocupat cu contracte de inchiriere. Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 48/2002, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitului Grozdea Vitan, in baza actului de proprietate nr. 11325/1900 si a autorizatiei nr. 15A/1932;

In conformitate cu art. 7, alin. 1, art. 9, alin 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei GROZDEA MARIA – VALERIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Sinaia nr. 3, bl. 79, sc. 1, ap. 35, sector 2, posesoare a BI seria GV/143357, CNP 2330820400698, imobilul situat in Bucuresti, str. Agricultori nr. 44 sector 2, compus din constructii tip B (P, P+1) si teren in suprafata de 485,00 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1/500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica, ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Art. 3 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarei restituirii.

Art. 4 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 - Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al Municipiului Bucuresti DUMITRU STANESCU	Viceprimar General al Municipiului Bucuresti, LUDOVIC ORBAN
---	---

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001