

DISPOZITIE LEGEA 10 4918 din 27/12/2005

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI GENE GREB BEJAN, COTA PARTE INDIVIZA DIN APARTAMENTUL NR. 60 SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, CALEA VICTORIEI NR. 214, ET. 7, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
D I S P O Z I T I E
Nr. 4918 din 27.12.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 4497/2001 la Executorul judecatoresc, privind apartamentul nr. 60 situat in imobilul din Bucuresti, Calea Victoriei nr. 214, et. 7, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 111/1951 – Decizia nr. 637/1954, solicitat in natura de domnul GENE GREB BEJAN, cetatean roman, cu domiciliul in Calarasi, Judetul Calarasi, Prl. Bucuresti nr. 16, bl. M1, sc. A, et. 2, ap. 8, posesor al CI seria KL/018828, CNP 1511031400019;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul nr. 60 din imobilul sus-mentionat este partial ocupat cu contract de inchiriere si partial vandut in baza Legii nr. 112/1995 conform contractului de vanzare-cumparare nr. 3722/30704/1997 (asa cum reiese din adresa AFI nr. 16628/13.09.2004); Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 385/1992 si nr. 17/2003, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Elena Gotsman, in baza actului de proprietate nr. 32139/1945;

In conformitate cu art. 7, alin. 1, art. 9 alin 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnul GENE GREB BEJAN, cetatean roman, cu domiciliul in Calarasi, Judetul Calarasi, Prl. Bucuresti nr. 16, bl. M1, sc. A, et. 2, ap. 8, posesor al CI seria KL/018828, CNP 1511031400019, cota parte indiviza din apartamentul nr. 60 situat in imobilul din Bucuresti, Calea Victoriei nr. 214, et. 7, sector 1, ocupat cu contract de inchiriere nr. 23366/24.01.2000, (compus din 2 camere, camera de serviciu si dependinte; in comun: vestibul) in suprafata locativa de 88,05 m.p, care se identifica conform planului topografic scara 1/500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica, ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si A.F.I. – Oficiul de Administrare nr. 2, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al Municipiului Bucuresti DUMITRU STANESCU	Viceprimar General al Municipiului Bucuresti, LUDOVIC ORBAN
---	---

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001