

DISPOZITIE LEGEA 10 4925 din 27/12/2005

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI GURAN MATEI, DOAMNEI GURAN DANA-MARIA SI DOMNULUI ENESCU GHEORGHE VELICU, APARTAMENTUL NR. 2, PARTER, CORP A, SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, STR. CADEREA BASTILIEI NR. 60, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
D I S P O Z I T I E
Nr. 4925 din 27.12.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 916/2003, nr. 2103/2001, nr. 2124/2004, nr. 2123/2001, nr. 2121/2001, nr. 2119/2001 si nr. 2116/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Caderea Bastiliei nr. 60, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna GURAN ELVIRA PACIFICA, decedata ulterior depunerii notificarii prin mostenitori: domnul GURAN MATEI, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Silvestru nr. 16, sector 2, posesor al BI seria BN/722531, CNP 1400506400289, doamna GURAN DANA-MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Germania, Markstr. 268, D-44799 Bochum si domnul ENESCU GHEORGHE VELICU, cetatean roman, cu domiciliul in Germania, Ingolstadt, str. Herschel nr. 38, posesor al pasaportului nr. 453558.

Vazand actele dosarului anexate la notificare, referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus mentionat apartamentul nr. 2, parter, Corp A este ocupat cu contract de inchiriere, restul fiind vandute in baza Legii nr. 112/1995. Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 60/2002, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitei Elvira Enescu in baza actului de proprietate nr. 3635/1914;

In conformitate cu art. 7, alin 1, art. 9 alin 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului GURAN MATEI, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Silvestru nr. 16, sector 2, posesor al BI seria BN/722531, CNP 1400506400289, doamnei GURAN DANA-MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Germania, Markstr. 268, D-44799 Bochum si domnului ENESCU GHEORGHE VELICU, cetatean roman, cu domiciliul in Germania, Ingolstadt, str. Herschel nr. 38, posesor al pasaportului nr. 453558, apartamentul nr. 2, parter, Corp A, situat in imobilul din Bucuresti, str. Caderea Bastiliei nr. 60, sector 1, cota parte indiviza din partile si dependintele de folosinta comuna si terenul aferent in suprafata de 35,00 m.p, care se identifica conform planului

topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica, ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobilara cad in sarcina beneficiarei restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al Municipiului Bucuresti DUMITRU STANESCU	Viceprimar General al Municipiului Bucuresti, LUDOVIC ORBAN
---	---

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001