

DISPOZITIE LEGEA 10 4927 din 27/12/2005

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI MARINESCU NICOLAE LIVIU SERBAN, APARTAMENTUL SITUAT LA ETAJUL 2 DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. SFANTUL STEFAN NR. 18, SECTOR 2
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
D I S P O Z I T I E
Nr. 4927 din 27.12.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 320/2001 si nr. 321/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Sfantul Stefan nr. 18, apartamentul situat la parter si apartamentul situat la etajul 2, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul MARINESCU NICOLAE LIVIU SERBAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Nicolae Titulescu nr. 39-49, bl. 12, ap. 108, sector 1, posesor al BI seria GB/452917, CNP 1450502400203;

Vazand actele dosarului anexate la notificare, referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus mentionat apartamentul situat la etajul 2, este ocupat cu contract de inchiriere si apartamentul situat la parter, este vandut in baza Legii nr. 112/1995. Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 497/1995, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Adina Marinescu in baza actului de proprietate nr. 27436/1945;

In conformitate cu art. 7, alin 1, art. 9 alin 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului MARINESCU NICOLAE LIVIU SERBAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Nicolae Titulescu nr. 39-49, bl. 12, ap. 108, sector 1, posesor al BI seria GB/452917, CNP 1450502400203, apartamentul situat la etajul 2, din imobilul situat in Bucuresti, str. Sfantul Stefan nr. 18, sector 2, cu cota de teren aferenta in suprafata de 38,55 m.p, cota parte indiviza din partile si dependintele de folosinta comuna, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica, ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C FOISOR S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al Municipiului Bucuresti DUMITRU STANESCU	Viceprimar General al Municipiului Bucuresti, LUDOVIC ORBAN
---	---

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001