

DISPOZITIE LEGEA 10 4955 din 27/12/2005

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI CULICI MARIA ROZALIA,
APARTAMENTUL NR. 99 SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, BDUL UVERTURII NR. 71-73,
BL. 11, SC. 3, ET. 4, SECTOR 6
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
D I S P O Z I T I E

Nr. 4955 din 27.12.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2486/2001 la Executorul judecatoresc, privind apartamentul nr. 99 situat in imobilul din Bucuresti, Bdul Uverturii nr. 71-73, bl. 11, sc. 3, et. 4, sector 6, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974 – fara plata, solicitat in natura de doamna CULICI MARIA ROZALIA, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Barbu Delavrancea nr. 21, sector 1, posesoare a pasaportului nr. 06912999, CNP 2320726400625;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul nr. 99 din imobilul sus mentionat este ocupat cu contract de inchiriere. Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitei Culici Maria Rozalia (fosta Szivos) in baza contractului de construire nr. 1786/1967 si a procesului verbal de predare-primire din 30.10.1967;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 alin. 1, art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei CULICI MARIA ROZALIA, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Barbu Delavrancea nr. 21, sector 1, posesoare a pasaportului nr. 06912999, CNP 2320726400625, apartamentul nr. 99 situat in imobilul din Bucuresti, Bdul Uverturii nr. 71-73, bl. 11, sc. 3, et. 4, sector 6, cota parte indiviza din partile si dependintele de folosinta comuna. Cota parte indiviza de teren de 0,72 % din suprafata totala de 1321,35 m.p, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie, se atribuie in folosinta.

Art. 2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarei dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C. ORIZONT S.A, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarei restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 6, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001