

DISPOZITIE LEGEA 10 5006 din 27/12/2005

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI MAGIRU ENACHE SI A DOAMNEI MAGIRU RODICA, APARTAMENTUL NR. 33, SITUAT LA ETAJUL 5 AL IMOBILULUI DIN BUCURESTI, STR. EFORIE NR. 8 (FOSTA STR. DOBROGEANU GHEREA), SECTOR 5
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 5006 din 27.12.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 190/30.01.2001 la Executorul judecatoresc, privind apartamentul nr. 33, situat la etajul 5 al imobilului din Bucuresti, strada Domnita Anastasia nr. 8, sectorul 5 (fosta strada Dobrogeanu Gherea, raionul V.I. Lenin, fosta strada Eforie), cu cota de teren aferenta, trecut in proprietatea statului in baza Deciziei nr. 874/05.07.1965, solicitat in natura de domnul MAGIRU ENACHE, cetatean roman, cu domiciliul in Constanta, Bulevardul Ferdinand nr. 62, blocul SNC, scara C, apartamentul 29, judetul Constanta, posesor al BI seria GV nr. 240696, CNP 1070413131217 si doamna MAGIRU FLORICA, cetatean roman, cu domiciliul in Constanta, Bulevardul Ferdinand nr. 62, blocul SNC, scara C, apartamentul 29, judetul Constanta, posesoare a BI seria V, CNP 2190605131227.

Vazand actele dosarului anexate la notificare, referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul solicitat este ocupat cu contract de inchiriere nr. 2008/05.08.1999. Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite, iar imobilul a fost proprietatea numitilor Magiru Enache si Magiru Florica in baza actului de proprietate nr. 609194/1956.

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului MAGIRU ENACHE, cetatean roman, cu domiciliul in Constanta, Bulevardul Ferdinand nr. 62, blocul SNC, scara C, apartamentul 29, judetul Constanta, posesor al BI seria GV nr. 240696, CNP 1070413131217 si a doamnei MAGIRU FLORICA, cetatean roman, cu domiciliul in Constanta, Bulevardul Ferdinand nr. 62, blocul SNC, scara C, apartamentul 29, judetul Constanta, posesoare a BI seria V, CNP 2190605131227, apartamentul nr. 33, situat la etajul 5 al imobilului din Bucuresti, strada Eforie nr. 8 (fosta strada Dobrogeanu Gherea), sectorul 5, cota parte din dependintele de folosinta comuna si cota indiviza de teren de 17,50 m.p. reprezentand 2,45% din suprafata de 700,00 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1/500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea–primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C. COTROCENI S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarii.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitiei poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001