

DISPOZITIE LEGEA 10 4981 din 27/12/2005

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI STANCIU TATIANA,
APARTAMENTUL NR. 226 SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, STR. MOISE NICOARA NR. 38
B, BL. C2, ET. 9, SECTOR 3
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 4981 din 27.12.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 531/12.02.2002 la Executorul judecatoresc, privind apartamentul nr. 226 situat in imobilul din Bucuresti, str. Moise Nicoara nr. 38B, bl. C2, etj. 9, sector 3, compus din o camera, dependinte si teren in suprafata de 3,33 m.p., trecut in proprietatea statului in baza Decretului C.S. nr. 217/1989, doamna STANCIU TATIANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bdul Nicolae Grigorescu nr. 19, bl. V 18, scara 6, ap. 104, sector 3, posesoare a B.I. seria GX nr. 323981, CNP 2350105400376 a solicitat acordarea de masuri reparatorii prin echivalent;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analiza notificarilor formulate in baza Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul nr. 226 din imobilul sus mentionat este ocupat cu contract de inchiriere. Imobilul la data preluarii a fost proprietatea numitei Stanciu Tatiana in baza contractului de vanzare-cumparare nr. 4241/1988;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei STANCIU TATIANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bdul Nicolae Grigorescu nr. 19, bl. V 18, scara 6, ap. 104, sector 3, posesoare a B.I. seria GX nr. 323981, CNP 2350105400376, apartamentul nr. 226 situat in imobilul din Bucuresti, str. Moise Nicoara nr. 38B, bl. C2, etj. 9, sector 3, format din camera si dependinte; impreuna cu cota indiviza aferenta

din partile si dependintele comune ale blocului, care prin natura si destinatia lor sunt coproprietate fortata si continua, a tuturor coproprietarilor si dreptul de folosinta asupra terenului aferent in suprafata de 3,33 m.p., drept atribuit pe toata durata existentei constructiei, care se identifica conform releveului si planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea–primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimatamantului proprietarului dat in forma autentica, ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractele de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si S.C. TITAN AL S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarei restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitiei poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 3, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

**DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE**

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

**DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN**

LEGEA NR. 10/2001