

DISPOZITIE LEGEA 10 5015 din 27/12/2005  
SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI POPA MIHAELA-HERMINA,  
IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. DR. MIHAIL MIRINESCU NR. 24, SECTOR 5  
EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**  
**DISPOZITIE**

**Nr. 5015 din 27.12.2005**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 971/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. 11 Iunie nr. 81, sectorul 4, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 224/1951, solicitat in natura de doamna POPA MIHAELA-HERMINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Dr. Mihail Mirinescu nr. 24, sectorul 5, posesoare a B.I. seria G.B. nr. 432402, CNP 2661009443018;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus mentionat a fost vandut 1 apartament in baza Legii nr. 112/1995, restul este ocupat cu contracte de inchiriere. Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 936/1974, nr. 166/2002, nr. 937/1974, nr. 39/1996 si nr. 525/1987 si a testamentului autentificat sub nr. 29992/1947, iar imobilul la data preluarii a fost proprietatea numitului Mihalache Negulescu in baza actului de proprietate nr. 1083/1897;

In conformitate cu art. 7, alin. 1, art. 9, alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**DISPUNE:**

**Art. 1** – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei POPA MIHAELA-HERMINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Dr. Mihail Mirinescu nr. 24, sectorul 5, posesoare a B.I. seria G.B. nr. 432402, CNP 2661009443018, imobilul situat in Bucuresti, str. 11 Iunie nr. 81, sectorul 4, format din

teren in suprafata de 126,65 m.p. din care 91,11 m.p. aferent constructiilor ce se restituie, 34,54 m.p. gradina, terasa si constructia – spatiul comercial situat la parter in suprafata de 75,09 m.p., spatii anexe, subsol (pivnita in suprafata de 81,85 m.p. si magazii in suprafata de 16,00 m.p.) care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia respectarii dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari.

**Art. 2** – Predarea–primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarei dat in forma autentica, ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3** – Contractele de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si S.C. BERCENI S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

**Art. 4** – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarei restituirii.

**Art. 5** – Prezenta dispozitiei poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 6** – Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 4, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,**

**ADRIEAN VIDEANU**

Secretar General al  
Municipiului Bucuresti  
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al  
Municipiului Bucuresti  
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

**DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE**

**DIRECTOR EXECUTIV  
ADRIAN IORDACHE**

**DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA**

DIRECTOR EXECUTIV,  
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001