

DISPOZITIE LEGEA 10 4965 din 27/12/2005

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI MOTOIU MIHAI, DOAMNEI MOTOIU ANCA SI DOAMNEI MOTOIU MARIA DANA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. MITROPOLIT ANTIM IVIREANUL NR. 49-LOTUL III, SECTOR 5
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 4965 din 27.12.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1430/27.07.2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Mitropolit Antim Ivireanul nr. 49 – Lotul III, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 6495, solicitat in natura de domnul MOTOIU MIHAI, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Barbu Stefanescu Delavrancea nr. 24A, ap. 3, sector 4, posesor al C.I. seria RD nr. 122979, CNP 1301017400259, domnul MOTOIU RADU, decedat dupa formularea notificarii, prin mostenitorii: doamna MOTOIU ANCA IOANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Aron Florian nr. 3A, sector 2, posesoare a B.I. seria AK nr. 894344 si doamna MOTOIU MARIA DANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Fainari nr. 6, bl. 69, sc. A, etj. 5, ap. 32, sector 2, posesoare a C.I. seria RD nr. 106801, CNP 2710409423012;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contracte de inchiriere. Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 83/1980, nr. 98/2001 si nr. 169/1996, iar imobilul la data preluarii a fost proprietatea numitei Motoiu St. Irina (Rasidescu) in baza actului de proprietate nr. 8180/1945;

In conformitate cu art. 7, alin. 1, art. 9, alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului MOTOIU MIHAI, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Barbu Stefanescu Delavrancea nr. 24A, ap. 3, sector 4, posesor al C.I. seria RD nr. 122979, CNP 1301017400259, doamnei MOTOIU ANCA IOANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Aron Florian nr. 3A, sector 2, posesoare a B.I. seria AK nr. 894344 si doamnei MOTOIU MARIA DANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Fainari nr. 6, bl. 69, sc. A, etj. 5, ap. 32, sector 2, posesoare a C.I. seria RD nr. 106801, CNP 2710409423012, imobilul situat in Bucuresti, str. Mitropolit Antim Ivireanul nr. 49 – Lotul III, sector 5, format din teren in suprafata de 450,23 m.p. din totalul de 760,17 m.p. si constructie corpul B respectiv C1 format din S+P+E+Pod in suprafata construita la sol de 210,73 m.p. si Corpul C respectiv C2 format din parter in suprafata construita la sol de 99,21 m.p., care se identifica conform raportului de expertiza intocmit de expert DSD-GEOTOPOCAD-SRL, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea–primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractele de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si S.C. COTROCENI S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001