

DISPOZITIE LEGEA 10 4978 din 27/12/2005

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI GROSU ADRIAN, DOMNULUI LINCA ION, DOAMNEI RADULESCU OLOMPIA, DOAMNEI SIMION ECATERINA, DOAMNEI STICLARU ALEXANDRINA SI DOMNULUI LINCA CONSTANTIN, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. SELARI NR. 16 (FOST NR. 12), SECTOR 3

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 4978 din 27.12.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 787/06.07.2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Selari nr. 16 (fost nr. 12), sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul GROSU ADRIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Trei Scaune nr. 24, sector 2, posesor al C.I. seria RR nr. 102044, CNP 153062440051, doamna GROSU JENI, cetatean roman, cu domiciliul in Rosiori de Vede, str. Dunarii nr. 51, bl. G100, ap. 77, sc. A, et. 2, judetul Teleorman, posesoare a B.I. seria BN nr. 236257, CNP 2250117341692, domnul LINCA IOAN, cetatean roman, cu domiciliul in Municipiul Alexandria, str. Bucuresti nr. 94, bl. 221, sc. A, etj. 6, ap. 26, judetul Teleorman, posesor al C.I. seria TR nr. 017574, CNP 1450501340029, doamna RADULESCU OLIMPIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Calatis nr. 6, bl. A15, sc. D, etj. 3, ap. 57, sector 6, posesoare a C.I. seria RD nr. 090754, CNP 2390816400495, doamna SIMION ECATERINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Fabrica de Gheata nr. 17, bl. 97, sc. A, ap. 15, sector 2, posesoare a B.I. seria 624429, CNP 2421020400411, doamna STICLARU ALEXANDRINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Mihai Bravu nr. 290, bl. 4, sc. A, etj. 2, ap. 8, sector 3, posesoare a C.I. seria RR nr. 136720, CNP 2410526400554 si domnul LINCA CONSTANTIN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Iancului nr. 29, bl. 105B, sc. B, etj. 5, ap. 79, sector 2, posesor al B.I. seria DS nr. 840363, CNP 1361227400074;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca imobilul sus mentionat este ocupat cu contract de inchiriere. Notificatorii au facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 120/1973, nr. 76/1994, nr. 1172/1994 si nr. 157/1998, iar imobilul la data preluarii a fost in proprietatea numitilor Cristea Grosu, Florea Grosu si Constantin Linca in baza actului de proprietate nr. 8351/1949;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului GROSU ADRIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Trei Scaune nr. 24, sector 2, posesor al C.I. seria RR nr. 102044, CNP 153062440051, domnului LINCA IOAN, cetatean roman, cu domiciliul in Municipiul Alexandria, str. Bucuresti nr. 94, bl. 221, sc. A, etj. 6, ap. 26, judetul Teleorman, posesor al C.I. seria TR nr. 017574, CNP 1450501340029, doamnei RADULESCU OLIMPIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Calatis nr. 6, bl. A15, sc. D, etj. 3, ap. 57, sector 6, posesoare a C.I. seria RD nr. 090754, CNP 2390816400495, doamnei SIMION ECATERINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Fabrica de Gheata nr. 17, bl. 97, sc. A, ap. 15, sector 2, posesoare a B.I. seria 624429, CNP 2421020400411, doamnei STICLARU ALEXANDRINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Mihai Bravu nr. 290, bl. 4, sc. A, etj. 2, ap. 8, sector 3, posesoare a C.I. seria RR nr. 136720, CNP 2410526400554 si domnului LINCA CONSTANTIN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Iancului nr. 29, bl. 105B, sc. B, etj. 5, ap. 79, sector 2, posesor al B.I. seria DS nr. 840363, CNP 1361227400074, imobilul situat in Bucuresti, str. Selari nr. 16 (fost nr. 12), sector 3, format din constructie si teren in suprafata de 231,83 m.p., care se identifica conform raportului de expertiza intocmit de expert Vartolomei Gabriela, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Respinge notificarea formulata de doamna GROSU JENI, cetatean roman, cu domiciliul in Rosiori de Vede, str. Dunarii nr. 51, bl. G100, ap. 77, sc. A, et. 2, judetul Teleorman, posesoare a B.I. seria BN nr. 236257, CNP 2250117341692, privind restituirea imobilului situat in Bucuresti, str. Selari nr. 16 (fost nr. 12), sector 3, ca nedovedita.

Art. 2 – Predarea–primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractele de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 3, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001