

DISPOZITIE LEGEA 10 4979 din 27/12/2005

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI VORVOREANU VIRGIL CRISTIAN SI DOAMNEI DAMIAN SOFIA, APARTAMENTUL DE LA MANSARDA IMOBILULUI SITUAT IN BUCURESTI, STR. MUZEUL ZAMBACCIAN NR. 8, COLT CU STR. EMIL PANGRATTI NR. 10, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 4979 din 27.12.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1106/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Muzeul Zambaccian nr. 8, colt cu str. Emil Pangratti nr. 10, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, poz. 1548, solicitat in natura de doamna CERKESS IOANA MARINA, decedata ulterior depunerii notificarii, prin mostenitori: domnul VORVOREANU VIRGIL CRISTIAN, cetatean roman, cu domiciliul in S.U.A., 4360 Douglaston pkwy, ap. 206, New York, posesor al pasaportului nr. 07301001, CNP 1541224400259 si doamna DAMIAN SOFIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bdul Dacia nr. 141, sector 2, posesoare a BI seria GR/984165, CNP 2270411400144;

Vazand cererea domnului VORVOREANU VIRGIL CRISTIAN inregistrata la Primaria Municipiului Bucuresti – Directia Juridic, Contencios, Legislatie sub nr. 27147/11.10.2005 si Decizia civila nr. 2158A/20.11.2003 pronuntata de Tribunalul Bucuresti Sectia a III-a civila, definitiva si irevicabila, prin care s-a constatat nulitatea absoluta a contractului de vanzare-cumparare nr. 1155/1/29.07.1999 incheiat in baza Legii nr. 112/1995, privind apartamentul situat la mansarda, incheiat intre S.C. ROMCONFORT S.A. si Dumitru Iuliu si Mariana;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 38/2005, nr. 1087/1983 si nr. 14/2003, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitilor Vasilichia Cerkess, Ionel Cerkess si Panait Mateescu in baza actului de vanzare-cumparare nr. 3840/1936 si a actului de partaj nr. 17963/1937;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului VORVOREANU VIRGIL CRISTIAN, cetatean roman, cu domiciliul in S.U.A., 4360 Douglaston pkwy, ap. 206, New York, posesor al pasaportului nr. 07301001, CNP 1541224400259 si doamnei DAMIAN SOFIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bdul Dacia nr. 141, sector 2, posesoare a BI seria GR/984165, CNP 2270411400144, apartamentul situat la mansarda din imobilul situat in Bucuresti, str. Muzeul Zambaccian nr. 8, colt cu str. Emil Pangratti nr. 10, sector 1, compus din: 2 camere, WC comun, culoar comun, spalatorie comuna, impreuna cu cota de teren aferenta in suprafata de 21,79 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 4 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001