

DISPOZITIE LEGEA 10 5063 din 27/12/2005

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI STANESCU CORNELIA SI DOAMNEI MOTOI ROBERTA-ANDREEA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, SOS. ALEXANDRIEI NR. 145, SECTOR 5

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **DISPOZITIE**

**Nr. 5063 din 27.12.2005**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 479/2002 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, Sos. Alexandriei nr. 145, sector 5, trecut in proprietatea statului fara titlu, solicitat in natura de doamna STANESCU CORNELIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Domnita Anastasia nr. 13, et. 2, ap. 2, sector 5, posesoare a BI seria BN/2641, CNP 2280711400194 si doamna CONSTANTINESCU ADRIANA, decedata ulterior depunerii notificarii, prin mostenitoare: doamna MOTOI ROBERTA-ANDREEA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Mihai Bravu nr. 29-35, bl. P3, sc. 3, ap. 106, sector 2, posesoare a CI seria RD/229728, CNP 2770410423012;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor formulate in baza Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca notificatoarele au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 61/2005, nr. 228/1996, nr. 49/2000, nr. 225/1996, nr. 64/1996, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Ioan N. Iliescu in baza actului de vanzare-cumparare 24882/29711/1942;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art. 68 (2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001 republicata;

## **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **DISPUNE:**

**Art. 1** - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei STANESCU CORNELIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Domnita Anastasia nr. 13, et. 2, ap. 2, sector 5, posesoare a BI seria BN/2641,

CNP 2280711400194 si doamnei MOTOI ROBERTA-ANDREEA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Mihai Bravu nr. 29-35, bl. P3, sc. 3, ap. 106, sector 2, posesoare a CI seria RD/229728, CNP 2770410423012, imobilul situat in Bucuresti, Sos. Alexandriei nr. 145, sector 5, format din constructii (Corp A+B+C) si teren in suprafata de 13281,00 m.p., care se identifica conform raportului de expertiza tehnica extrajudiciara intocmit de expert Banica Neculai, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

**Art. 2** – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarelor dat in forma autentica, ca vor respecta in raporturile cu chiriarii actuali dispozitiile art. 16 (1) lit. „a” pct. 2 din anexa 2 din Legea nr. 10/2001, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3** – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarelor restituirii.

**Art. 4** – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 5** - Dispozitia se comunica proprietarelor, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL**

**ADRIEAN VIDEANU**

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al

Municipiului Bucuresti

LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,  
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001